
NUMMENMÄEN PIENTALOT RY



*Pakan asukkaiden asialla
vuodesta 1922
94. toimintavuosi*

Tiedotus- ja jäsenlehti 1/2016

Tässä numerossa:

Kutsu kevätkokoukseen
Toimintakertomus 2015
Pakan Tyttö 2015
Keväällä tapahtuu!



Hyvä koti ansaitsee hyvän myyjän.

Ota yhteyttä!

Turun Seudun OP-Kiinteistökeskuksen asiakkaana saat käyttöösi maan parhaan ja luotettavimman kiinteistönvälitysketjun palvelut ja osaamisen.

OP-Kiinteistökeskus on Suomen suurin kiinteistönvälitysketju ja niin myös Turun Talousalueella. Saat aina ammattitaitoisen, alueesi tuntevan välittäjän palvelukseesi. Ota rohkeasti yhteyttä, saat nopeasti arvion asunnostasi, henkilökohtaisen välitystarjouksen ja suunnitelman kotisi myyntiin.



Anne Konstari
Kiinteistönvälittäjä
LKV
Puh. 050 4125 797
anne.konstari@op.fi

opkk.fi



OP-Kiinteistökeskus

Turun Seudun OP-Kiinteistökeskus Oy

Yhdessä hyvä tulee

KOKOUSKUTSU

Nummenmäen Pientalot ry:n sääntömääräinen kevätkokous

torstaina 10.3.2016 kello 18.00

T-talo, Vanha Hämeentie 29
Juhlasalin kahvio

Tervetuloa

Asialista:

1. Kokouksen avaus
2. Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus (6. §)
3. Asialistan hyväksyminen
4. Valitaan kokouksen puheenjohtaja, sihteeri ja kaksi pöytäkirjantarkastajaa
5. Käsitellään hallituksen laatima vuosikertomus vuodelta 2015
6. Käsitellään vuoden 2015 tilinpäätös
7. Vahvistetaan tilinpäätös ja päätetään vastuuvapauden myöntämisestä hallitukselle ja muille vastuuvollisille
8. Kokouksen päättäminen

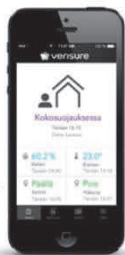
Pakan parlamentti kokoontuu ja keskustelelee ajankohtaisista asioista

Ennen kun aloitetaan kokouksen pito, puheenvuoro on *Nicholas Viikarilla*. Hänen asianaan on kertoa meille pakalaisille **Verisuren** tämän päivän palveluista, murto- ja palohälytysjärjestelmistä.

Ne ovat osa Verisuren laajaa tuotevalikoimaa. Käyttönäppäimistö, Ovikosketin, StarKey, SmartPlug, mitä ne ovat? Sitä voit kysyä Nicholas Viikarilta.



Etäkytke järjestelmä
mobiilisovelluksella.



”Tiesitkö, että murtojen määrä lisääntyi viime vuonna noin kaksikymmentä prosenttia. Pahinta kotimurroissa ei ole se, että joku varastaa tavaroitasi, vaan se, että joku on tunkeutunut kotiisi ja rikkonut koskemattomuuttasi.” – Näin kerrotaan Verisuren nettisivuilla.

Tietoisku kodin turva-asioista ennen kokousta kuten Verisuren tarjoamat kokouskahvitkin.

Nummenmäen Pientalot ry:n toimintakertomus vuodesta 2015

1. Johdanto

Nummenmäen Pientalot ry on perustettu vuonna 1922 eli kulunut vuosi oli 93. toimintavuosi.

Yhdistyksen perustamisesta lähtien yhdistys on toiminut jäsentensä paikallisena edunvalvojana ja edistänyt heidän kiinteistöjensä omistamista ja hallintaa koskevia harrastuksiaan.

Yhdistys toimii aktiivisesti jäsentensä yhdyssiteenä ja toiminta-alueensa tapahtumien valppaana tiedottajana

Yhdistyksen toiminta on vakiintunutta, vakaalla pohjalla ja laajalti tunnettua ja tunnustettua.

Yhdistystämme käytetään mm. Omakotiliitossa osaamisen ja aktiivisuuden esimerkkinä muille Suomessa toimiville omakotiyhdistyksille.

2. Varsinainen toiminta

Hyvin merkittävä ja jäsenille näkyvä osa toiminnasta on Omakotitalkkaritoiminta.

Kuluneena vuonna on toimintaa menestyksellisesti jatkettu. Jäsentemme käytävissä on koko vuoden aikana ollut 2-5 omakotitalkkaria auttamassa jokamiesosaamisellaan arjen askareissa. Valtion rahatilanteen vaikeutumisen takia myös talkkaritoiminnan rahoituksessa ja sitä myöten sen toteuttamisessa on ollut edellisuosia enemmän työtä ja hankaluuksia. Toistaiseksi kaventuneet toimintaedellytykset eivät ole näkyvästi vaikeuttaneet talkkaritoimintaamme.

Yhdistys vuokraa jäsenilleen työkaluja ja laitteita erilaisten töiden avuksi ja helpotukseksi. Vuokratoneista perittävä maksu on pidetty niin edullisena, ettei harvoin tarvittavaa laitetta juurikaan kannata ostaa itselle tilaa viemään.

Hyviä, toimeenpanokelpoisia hankintaehtotuksia kannattaa esittää hallitukselle harkittavaksi ja toteutettavaksi.

Vuokratoneen ja talkkarin yhdistämällä saa monta hommaa edullisesti ja kätevästi ”pois päiviltä”.

Kevätkokous pidettiin 12.3.2015 ja syyskokous 26.11.2015, molemmat T-talon kahviossa.

Syyskokouksen yhteyteen oli järjestetty infotilaisuus kadunrakennus-, sähkön maakaapeli-, vesi ja viemäri-, katuvalo-, kadunpäällyste- ja valokuiturakentamisesta alueellamme. Osanotto tilaisuuteen oli ennätysmäisen vilkas ja saatu tieto oli monipuolista ja tuli todelliseen tarpeeseen.

Maaliskuussa järjestettiin jo pitkät perinteet omaava omenapuiden leikkausnäytös. Kesäkuussa oli tarkoitus lähteä kesäretkelle, mutta retki peruuntui osallistujien vähyyden takia.

Totuttuun tapaan Nummenmäen Pientalot osallistui Nummenpakanviikon järjestylihin ja oli päävastuullinen järjestäjä. Kaupunginosaviikkoa Pakalla vietettiin 18.5.-24.5.2015. Erillisiä tapahtumia oli kaikkiaan 24 ja toimijoita oli mukana 221. Osallistujia tapahtumiin viikon aikana oli yhteensä 3507.

Toista kertaa järjestetyille Pyhän Katariinan joulumarkkinoille yhdistyksemme osallistui niin suunnittelun kuin tapahtumapäivän merkeissä. Joulumarkkinoiden pääsuunnittelusta vastaa Katariinan-seurakunnan historiakerho alueen muiden yhdistysten avulla ja myötävaikutuksella.

Nummenmäen Pientalojen ”Wanhan ajan Joulujuhla” järjestettiin jäsenperheille

Kuralan Kylämäen Iso-Kohmon talon salissa 15.12.2015. Tilaisuus toi monelle vanhemmalle osallistujalle mieleen muistoja omasta lapsuudesta ja mukana olleille lapsille tämä joulujuhla jäi lähtemättömästi mieleen erikoisena ”elämysmatkana” menneeseen aikaan.

Yhdistys on muistanut toiminnassa mukana olleita ja toimintaa tukeneita henkilöitä ja järjestöjä näiden juhliessa merkkipäiviään.

Vuoden 2015 Pakan tytöksi valittiin Lahja Korpela.

3. Edunvalvonta

Nummenmäen Pientalot ry on ottanut kantaa ja/tai antanut lausunnon mm. seuraaviin asioihin:

- ehdotus kiinteistöveron muuttamiseksi tulosidonnaiseksi
- uudisrakentaminen Uudenpellonkatu 21-23 tonteille
- postilaatikkoryhmittely Nummenmäellä Kotimäenkadun ja Karjakujan katusuunnitelmat
- Kirkkotie-Suntiontie katusuunnitelma
- Kuralan Kylämäen katu- ja liikennesuunnitelma
- Nummenmäki- Halinen kaavoitus-suunnitelma
- Valokuitukaapelin rakentaminen osaan Nummenmäkeä

4. Tiedotus

Yhdistys toimii ja myös tiedottaa toiminnastaan aktiivisesti. Tiedottaja Ulla Vahtera toimitti vuoden 2015 aikana neljä tiedotus- ja jäsenlehteä.

Sen lisäksi jaettiin 2 tiedotetta alueella asuville ei-jäsenille ajankohtaisista asioista ja tapahtumista. (Nummenpakanviikon ohjelmasta kertova jäsenlehti ja uutta sähköpostimusta esittelevä flyer.)

Lisäksi tiedottaja ylläpiti yhdistyksen facebook-sivustoa ja lähetti jäsenille sähköpostiviestejä, jotka ovat olleet tapahtumailmoituksia, varoituksia, vihjeitä, ohjeita ja tiedotteita.

Yhdistyksellä on omat kotisivut osoitteessa <http://turunpientalot.fi/nummenmaki>.

Yhdistyksen toiminnasta on kerrottu myös Kulmakunnassa, jonka toiminta loppui 23.9.2015 sekä Turun Omakotilehdessä.

5. Edustus

Nummenmäen Pientalot ry on Suomen Omakotiliiton jäsenyhdistys ja sitä kautta myös Suomen Omakotiliiton Varsinais-Suomen Piirin jäsenyhdistys.

Kunniapuheenjohtajamme Jukka Tuohi on Omakotiliiton liittovaltuuston varapuheenjohtaja ja markkinointitoimikunnan jäsen. Ulla Vahtera on osallistunut Omakotiliiton viestintä- ja edunvalvontatoimikuntien kokouksiin. Jäsenemme Ire Leikonniemi on Omakotiliiton hallituksen varajäsen.

Suomen Omakotiliiton Varsinais-Suomen Piirin hallituksessa edustajamme toimi Teppo Hurme 14.11.2015 saakka, ja sen jälkeen Hannu Markkula on täyttänyt paikan.

Yhdistyksemme edustajat ovat osallistuneet V-S Piirin kevät- ja syyskokouksiin.

Turun Pientalojen Keskusjärjestön (TPK) hallituksessa edustajamme on ollut Reijo Aulio.

Yhdistyksemme edustajat ovat osallistuneet TPK:n vuosikokoukseen

Tiedottaja/taloudenhoitaja Ulla Vahtera on Turun Kaupunginosaviikkojen Tuki ry:n hallituksen jäsen.

Yhdistyksemme edustajia on osallistunut lukuisiin Turun Kaupunginosaviikkojen Tuki ry:n järjestämiin koulutus- yhteistyö- ja

tiedotustilaisuuksiin kuluneen vuoden aikana.

Yhdistyksemme jätti jäsenhakemuksen Turku Seuraan liittymiseksi 25.10.2015.

6. Hallinto

Yhdistyksen hallituksen puheenjohtajana toimi Matti Vainio 6.3.2015 saakka, jolloin hän ilmoitti eroavansa puheenjohtajan tehtävästä. Loppuvuoden yhdistyksen puheenjohtajana toimi varapuheenjohtaja Reijo Aulio.

Muut hallituksen jäsenet olivat Reijo Aulio, varapuheenjohtaja; Marita Kantola, sihteeri; Teppo Hurme, (erosi 14.11.2015), Lahja Korpela; Henriikka Langèn, (erosi helmikuussa), Juhani Lyytinen; Hannu Markkula; Märtha Merne; Matti Pohjola ja Ulla Vahtera; taloudenhoitaja, tiedottaja ja jäsensihteeri.

Hallitus kokoontui vuoden aikana 11 kertaa. Kokouksissaan hallitus käsitteli monenlaisia aluettamme koskevia asioita, lähetti muistutuksia ja kannanottoja. Hallitus toimi aktiivisena tapahtumien järjestäjänä ja tiedottajana.

7. Jäsenistö

Jäsenmäärä vuoden 2015 alussa oli 678 ja vuoden lopussa 666 henkilöjäsentä.

Jäsenmäärän pieneneminen ensi kertaa moneen vuoteen on pantu merkille. Jäsenmäärien väheneminen on vallitseva suuntaus kaikkialla yhdistystoiminnassa. Yhdistyksemme osalta jäsenmäärän pieneneminen ei kuitenkaan ole huolestuttavan suuri yleisesti vallitsevaan suuntaukseen verrattaessa.

Jäsentalouksia on reilusti yli puolet toimialueemme kotitalouksien kokonaisuudesta.

Yliöpäinen jäsenmäärän vuosittainen kasvattaminen ei ole yhdistyksellemme tärkein tavoite. Tärkein tavoite on pitää nykyiset jäsenet tyytyväisinä yhdistyksen toimintaan. Jäsenmäärän lisäämiseen pyritään mahdollisuuksien mukaan tarjoamalla sellaisia jäsenetuja, jotka houkuttelevat liittymään jäseneksi ja joilla on ennen muuta taloudellista merkitystä jäseneksi liittyvälle.

Jäsenyyden myötä nummenpikalaisille on tarjoutunut tilaisuus osallistua yhdistyksen järjestämiin koulutus- ja tiedotus-tapahtumiin

Yhdistys on lisäksi tarjonnut apua jäsenilleen mitä erilaisimpien ongelmien selvittämiseen. Mikäli paikallinen osaminen ei ole riittänyt ongelman ratkaisemiseen tai neuvoksi, on apuna käytetty Omakotiliiton asiantuntijaosajia. Omakotiliiton asiantuntija-apu sisältyy yhdistyksen jäsenmaksuun ja on kaikkien jäsenemme käytettävissä.

Jäsenille on tarkoitettu myös kaikki Omakotiliiton, Omakotiliiton V-S piirin ja Turun pientalojen keskusjärjestön neuvottelemat jäsenedut yhdistyksen omien jäsenetujen lisäksi. Viime vuonna tähän luetteloon tuli uutena jäsenetuliikkeenä vuokratoneyritys eRent. - Rahassa mitattuna ylivertainen jäsenetu on Turku Energian TPK –jäsenetüsähkö sopimus.

Lopuksi todettakoon että Nummenmäen Pientalot on jo vuosia ollut Turun suurin ja aktiivisin kaupunginosaomakotiyhdistys, joka on kannustanut jäseniään ja muitakin alueen asukkaita osallistumaan tapahtumiin ja kasvattamaan koko kaupunginosaan viihtyvyyttä.

Turussa 20.1.2016
Hallitus

PAKAN TYTTÖ 2015 LAHJA KORPELA

Lahja Korpela on ollut yhdistyksen jäsen yli 50 vuotta ja toiminut pitkään eri tehtävissä Nummenmäen Pientalot ry:ssä.

Hallituksen jäsenenä hän on ollut yli 10 vuotta ja naistoimikunnan vetäjänä hän toimi useita vuosia. Lukemattomissa yhdistyksen järjestämässä tapahtumissa hän on uurastanut emäntänä kahvituksista huolehtien. Lämpimät kiitokset Lahjalle!



SYYSKOKOUS 26.11.2015



Kokouskutsussa ilmoitettiin, että Turun kaupungin liikennesuunnitteluinsinööri Eero Paavola (kuvassa), Vertekin urakoitsija Jari Henriksson ja Turku Energian ja TeliaSoneran edustajat ovat paikalla kertomassa jalkakäytävien ”yksipuolistamisesta”, sähkön maa-kaapeloinneista ja samaan monttuun istutettavasta laajakaistavalokuitukaapelista.

Aihe kiinnosti, kokouksessa oli ennätysmäärä osallistujia. – Myös muihin meitä pakalaisia askarruttaviin ajankohtaisiin liikenne-, sähkö- ja laajakaistakysymyksiin saatiin vastauksia.

Itse kokous sujui perinteisesti; jäsenmaksu pysyy entisellään, talousarvio ja toimintasuunnitelma vuodelle 2016 hyväksyttiin ja yhdistys sai Reijo Auliosta uuden puheenjohtajan. Hallitus uudistui, uusia kasvoja on monta: Pekka Vanne, Jari Aalto, Terttu Pora, Kalle Virtanen, Kalle Ranto ja Mira Suoranta.



Hyvä kun saatiin nuorten myötä uusia tuulia hallitukseen. Se nuortui kertaheittola monta, monta vuotta.

Kysymyksen oravien kulkureiteistä sitten kun sähkölangat on otettu alas Minna Nordlund (kuvassa) Turku Energiasta ei osannut vasta.



WANHAN AJAN JOULUJUHLA

Wanhan ajan Joulujuhlaa vietettiin Kuralan Kylämäen Iso-Kohmon salissa 15.12.2015. Tilaisuus toi monelle vanhemmalle osallistujalle mieleen muistoja omasta lapsuudesta ja mukana olleille lapsille tämä joulujuhla jäi lähtemättömästi mieleen erikoisena ”elämysmatkana” menneeseen aikaan. – Näin kerrotaan toimintakertomuksessa.



Vanhaa aikaa edusti myös Iso-Kohmon emäntäpiika, joka kertoi juttuja menneisyydestä, teki taikoja ja muutenkin oli juhlan sielu. Toinen sielu oli turkulaisten hyvin tuntema muusikko ja laulaja Ari Rantanen, joka piti huolen, etteivät lauluäänijänteet päässeet kangistumaan.



Pakan Tyttö, Lahja Korpela sai kunniakirjansa, glögi ja piparit maistuivat joulupukkia odotellessa – ja tulihan se ainoa oikea joulupukki käymään pienet tuomiset mukanaan.

Juhlan päätteeksi nautittiin herkullista riisipuuroa ja makeaa väskynäsoppaa Kahvila Omena ja Kisällissä.

Välillä laulettiin ja juotiin vielä kupposet kahvia ennen kotimatkaa.

Tällä kertaa vietettiin ihan erilainen joulujuhla.



TURUN HOPEA OY

JOKAISELLA ON JOKU JOKA ON KULLAN ARVOINEN



TAMMITIE 5, 20540 TURKU PUH. 010 425 280 AVOINNA MA - PE 9.30 - 17
TIMANTEJA, KULTAA, HOPEAA, KELLOJA
TODELLA EDULLISESTI SUORAAN TEHTAANMYYMÄLÄSTÄ

Myös korjauksia

Ostamme ja otamme myyntiin timantteja, kulta- ja hopeaesineitä

PAKAN OMAT JÄSENETULIIKKEET

Turun Hopea Oy

Tammitie 5, 20 % alennus

Turun Maalitukku Oy

Teollisuuskatu 44

If Turvakauppa

Hämeentie 35, 10 % alennus

Turun Kotipesula

Ruunikkokatu 3, 10 % alennus

Säiliöykköset

Öljysäiliöiden kunnostus ja tarkastus, alennus 15 %, P. 0400 167 769

ATV

Pläkkikaupunginkatu 25

eRENT Skanssi, vuokratoneita

Varaa netissä, soita tai käy, Fiskarsinkatu 2, www.arent.fi P. 050 379 8654, alennus 20 %

Kukkakauppa Nummen Narsissi

Vanha Hämeentie 29

Turun Seudun OP-Kiinteistökeskus Oy LKV

Anne Konstari LKV, P. 050 4125 797

Monipalvelukeskus TSEMPPI

Tarjous jäsenille: Polkupyörät huolletaan jäsenetuhintaan, - 10 %, Vanha Hämeentie 29 Avoinna ma - pe 10–18 ja la 10–15.

Parturi-kampaamo Hiustoimi IRE

Hämeentie 24, leikkaus 18 €, muut työt -10 %, myös pidennykset P. 044 941 0380

Muista asioidessasi esittää jäsenkorttisi



Jäsenkortin esittämällä alennusta antaa myös Turun LVI-Piste, Pansiontie 3, p. 02 253 5311. Alennus on jopa 50 % tuoteryhmästä riippuen.

OP-Kiinteistökeskus Oy LKV:n jäsenetu:

Nummenmäen Pientalot ry:n jäsenet saavat välityspalkkiostamme (vain myyntikohteet) 10 % alennuksen. Alennuksen saa esittämällä jäsenkortin. Alennus annetaan normaalista 4,96 % välityspalkkiosta. Muita alennuksia ei tällöin käytetä (esim. Osuuspankin omistajajäsenalennus 250 €). Myöskään minimipalkkiostamme 2.728,00 euroa tätä alennusta ei anneta.

Omakotiliiton jäsenedut 2016

RTV

Myymlöistä tuoteryhmästä riippuen alennusta 10-35 %, kampanjatuotteistakin alennusta 5 %.

VERISURE

100 € alennus Verisure Home tai Verisure Home Plus -hälytysjärjestelmästä ja ilmainen kodinturvakarttoitus.



IF

If Etuohjelma palkitsee. Saat vakuutuksesi pysyvästi edulliseen hintaan. Säästää esim. 300 € joka vuosi.

HÄMEEN LAATUREMONTTI

Kattoremontin tilaajalle näppärä Kouru-Kaapo rännien puhdistin kaupan päälle.

KEVÄTMESSUT

OmaKoti

2 pääsylippua 1 hinnalla (norm. hintaisesta sisäänkäynnistä). Samanaikaisesti 5 messu-tapahtumaa: Oma Koti, OmaMökki, OmaPiha, Lähiruoka&luomu, Sisusta!

KOTIPUUTARHA-LEHTI

Uusille tilaajille vuositilaus puoleen hintaan ja nykyisille tilaajille 10 € alennus vuositilaus-hinnasta.

SMARTHOME BY EKE

Sähkö- ja automaatio suunnittelu kaupan päälle kun tilaa kotiautomaatiojärjestelmän. Edun arvo jopa yli 1 500 €.

AINARAİKASKOTI

AINARAİKASKOTI.fi
paremman sisällön puolesta

Ilmanvaihtokoneen suodattimet kotiin toimitettuna. Alennusta 10 % vuosisopimuksesta.

INSINÖRITOIMISTO HENRIK HIMBERG

Kaikista palveluista (esim. asuntokaupan kuntotarkastuksista) alennusta 9 %.

RANTASIPI-KYLPYLÄHOTELLI

Alennusta 12 % päivän hinnasta.

ALENNUSTA LAKITOIMISTOJEN TOIMEKSI-ANTOPALKKIOISTA Liiton yhteistyöasianajo- ja lakitoimistojen toimeksiantopalkkioista alennusta 15 %, kuitenkin enintään 300 €.

SUOMEN KATTOCENTER

Orima-kattoturvaluotteet 30 % alennuksella. Lisäksi KattoCenter tarjoaa ilmaisen kattotarkastuksen toimialueellaan oleviin pien-taloihin. (mm. Turku)



ST1

Omakotiliiton jäsenkortti on heti käyttövalmis St1:n käteisalennuskortti. Alennus on asemakohtainen ja vaihtelee ajankohdittain. Alennusta myös lämmitysöljystä numerosta 0800 166 266, kun maksat tilauksen yhdessä erässä.

SUORAA (Suomen Rakennusasiantuntijat Oy) Talokatsastus eli tekninen arvio kohteen kunnosta, korjaustarpeista ja riskirakenteista hintaan 395 € (norm. 495 €).

BINJA –TIIVISTYSLISTAT



Tiivistyslistapaketti verkkokaupasta hintaan 34,00 € + rahti 12,00 € TAI 3 pkt 100,00 € rahtivapaasti.

RADONFIX SUOMI OY

Radonmittauspurkit hintaan 33 €/prk (norm. 39 €). Hinta sisältää mittauspurkin, valmiiksi maksetun palautuskuoren purkeille laboratorioon palautusta varten ja sähköisen raportoinnin.

TALLINK SILJA LINE

Liity Club One -jäseneksi veloitusetta sopimus-etunumerolla 99399, suoraan Silver-tasolle osoitteessa www.clubone.fi/erikoisliittyminen.

VIKING LINE

VIKING LINE

Alennusta päivän risteilyhinnasta. Uutta! Jopa 15 % alennusta päivän reittihinnasta kaikilla reiteillä. Koskee myös autopaikkoja.

Talon huoltokirja

Omakotiliiton talon huoltokirja muistuttaa, neuvoo ja toimii ennakkoinnin ja kunnossapidon apuna. Jäsenet voivat tilata painetun huoltokirjan Omakotiliiton toimistolta tai käyttää huoltokirjaa sähköisesti verkossa jäsentunnuksilla. - Huoltokirja sisältää mm. kulutuksen seurannan, huoltosuunnitelman, käyttöpäiväkirjan, pts – pitkän tähtäimen suunnitelman sekä sähköisten asiakirjojen ja dokumenttien arkiston.

Omakotilehti

Jäsenenä saat 4 kertaa vuodessa monipuolisen Suomen Omakotilehden. Omakotiliiton jäsenlehden juttuaiheet liittyvät läheisesti arkiseen asumiseen, omakotitalon kunnossapitoon ja remontointiin, pihanhoitoon sekä sisustamiseen. Lehdessä on myös sopivasti tietoa omakotiasukkaan lakiasioista, järjestötoiminnasta ja pientaloasumiseen liittyvistä yleisistä asioista.

Maksutonta laki-, rakennus-, energia- ja pihaneuvontaa numerosta 010 80130.

Lakineuvonta laajenee! Suuren kysynnän vuoksi lakineuvonnan puhelinaikaa on lisätty, ja neuvoa voi kysyä nyt myös sähköisellä lomakkeella.

Lakineuvonta palvelee puhelimitse:

- maanantaisin klo 13-15 ja klo 17-19
- tiistaisin klo 17-19
- keskiviikkoisin klo 13-16 ja klo 17-19.

UUTTA! Kysy sähköisesti:
<http://www.omakotiliitto.fi/neuvonta>

Rakennusneuvonta

palvelee puhelimitse torstaisin klo 17-19. Se keskittyy ensisijaisesti pientaloasumiseen liittyviin rakennusteknisiin kysymyksiin.

Energianeuvonta

palvelee ennalta määrättyinä perjantaipäivinä klo 17-19.

Kysymykset voivat liittyä erilaisten lämmitysjärjestelmien valintaan, käyttöön, investointi- ja käyttökustannuksiin ja asennuksiin erityisesti saneerauskohteissa mutta myös uudisrakennuksissa.

Piha- ja puutarhaneuvonta

palvelee maalissyyskuussa ennalta määrättyinä tiistaipäivinä klo 13-15.

Ja vielä nämä, omien ja TPK:n etujen lisäksi: NORDIC GREEN ENERGY ja PKS PRIIMA –sähkö-sopimukset, hinnat löytyvät osoitteesta

www.omakotiliitto.fi/jasenedut

CRAMO: Alennusta 10-50 % vuokratoneista ja laitteista.

RAMIRENT voimassa olevan vuokrahinnaston hinnoista alennusta 25 %. Nettohintoista (N) tuotteista alennus 20 %.



Kaikki neuvojat ja tarkat neuvonta-ajat löytyvät Omakotiliiton jäsenivuulta tai Omakotilehdestä. Neuvontaa ei ole juhlapyhinä eikä niiden aattoina.

Turun Pientalojen Keskusjärjestö ry



TPK:n jäsenetuliikkeet

löytyvät TPK:n jäsenkortista 2016. Se jaettiin yhdessä tämän jäsenlehden kanssa. – Kortissa on myös Teboilin tilaustunnus.

Omakotiliitto on taas huolehtinut jäsenmaksulaskutuksestamme ja laskut ovat tulleet jäsenille.

Jäsenmaksun eräpäivä oli **15.2.2016**. Jos et vielä ole sitä maksanut, maksathan sen pikaisesti. Säästy työtä ja vaivaa niin Omakotiliitossa kuin yhdistyksessäkin jos ei tarvitse karhulaskua lähettää. – Ja sinä säästät selvää rahaa.

Laskun mukana tuli myös jäsenkorttisi. Tänä vuonna se on tämän näköinen.



Huomasitko laskussa mainitun mahdollisuuden voittaa 500 euron arvoinen matkalahjakortti?

Tarkista tai ilmoita sähköpostiosoitteesi ja voita matkalahjakortti!

ILMOITATHAN OSOITTEESI MYÖS YHDISTYKSELLE!

Lähetä viesti >> pakanpientalot@gmail.com

Tarkista sähköpostiosoitteesi ja ilmoita mahdolliset muutokset sähköpostilla toimisto@omakotiliitto.fi tai Omakotiliiton toimistoon puhelimitse 09 680 3710.

Kaikkien marraskuun 2016 loppuun mennessä sähköpostinsa ilmoittaneiden kesken arvotaan matkalahjakortti, arvo 500 €.

Arvo
500 €



Olethan ilmoittanut sähköpostiosoitteesi Omakotiliittoon?



Saat sähköisissä jäsenkirjeissä ajankohtaista asiaa pientalo-asukkaille:

Huippunopea laajakaista, energiatodistus, kodin turvallisuus, ikääntyvien sujuva arki, uudet jäsenedut, messut, jätevesiasetus . . . vaikka mitä!

Jäsenkirjeessä mukana nyt myös ristikko!

Nämä hyödylliset linkit löytyvät Omakotiliiton nettisivuilta

<http://www.omakotiliitto.fi/hyvatietaa/Kiinteistöjen-vesijärjestelmien-riskienhallinta>

Ota avuksesi Kiinteistöjen vesijärjestelmien riskienhallinnan taulukot

Veden laadun heikkeneminen vesijärjestelmissä voi aiheuttaa terveyshaittaa tai epidemioita (esim. legionelloosi). Veden haju ja maku voivat heikentyä veden seisomisen tai esimerkiksi pesukoneesta tapahtuvan takaisinvirtauksen vuoksi. Asukkaiden oma aktiivisuus on paras ja halvin tapa ylläpitää kiinteistön käyttövarmuutta.

eKisa-palveluun pääset Omakotiliiton sivulta Jäsenelle > Jäsenkirje 6/2015

Vertaa sähkönkäyttöäsi muihin omakoti-asujiin ja tunnista oletko **Vihreä vaikuttaja**, **Punainen potentiaali**, **Sininen säästäjä** vai **Keltainen kuluttaja**. Saat myös vinkkejä millä keinoilla voit parhaiten vaikuttaa sähkölaskusi suuruuteen.



Syyskokouksessa TeliaSoneran Markku Harjula lupasi kirjoittaa jäsenlehtemme tuloillaan olevasta valokuitukaapelista; mitä se merkitsee, mitä torpparin tulee siitä tietää ja mitä tehdä.

Valokuituverkko laajenee Nummenmäkeen

Turku Energia Sähköverkot ja Turun kaupunki poistavat pylväslinjoja alueellasi. Tämän johdosta rakennamme uuden laajakaistaverkon Nummenmäkeen kuparikaapelin sijasta nykyaikaisella valokuitukaapelilla. Valokuitu takaa nopeat ja toimintavarmat netti- ja tv-palvelut kotiisi pitkälle tulevaisuuteen ja nostaa kiinteistösi arvoa.

Muutamme kiinteistöt, jotka on jo aiemmin liitetty kupariverkkoon maksutta valokuituverkkoon. Ilmoitamme tarkemmin ajankohdan ja toimintaohjeet kirjeitse, kun muutosajankohta lähenee. Koko alueen valokuituverkko on suunniteltu valmistuvaksi vuoden 2017 loppuun mennessä.



Jos rakennat uutta taloa, suosittelemme valokuituverkkoon liittymistä. Uuden kiinteistön liittäminen Soneran kuituverkkoon on normaalihintainen.

Mitä kiinteistönomistajan tulee tehdä?

Jotta valokuitu voidaan kytkeä kiinteistöösi, tarvitaan kirjallinen tonttikaivuulupa sekä Kotikuitu-sopimus (omakoti- ja paritalot). Urakoitsija on sinuun yhteydessä ja käy katsomassa tontilla kaapelin reitin sekä kotijakamon sijoituspaikan kiinteistössä. Kiinteistön omistajan tulee huolehtia, että kuitupäätteitä varten löytyy sähköpistokkeet. Kiinteistön sisäverkko on myös vastuullasi, mikäli kiinteistössä ei vielä ole CAT5/6 -tasoista sisäverkon kaapelointia.

Otamme yhteyttä kiinteistön omistajiin, kun muutostyöt ovat ajankohtaisia.

Lisätietoja valokuidusta ja sen rakentamisesta osoitteessa www.sonera.fi/kotikuitu

PAKALLA TAPAHTUU:

Perinteinen omenapuiden leikkausopastus ja -näytös lauantaina, 19.3.2016 kello 15 Kauselantie 5:n puutarhassa.

Kaikki opinhaluiset ja uskonvahvistusta kaipaavat, tervetuloa.

Nummenpakanviikkoa vietetään toukokuussa, 23.-29.5.2016.

Osin perinteisesti mutta paljon uuttakin on luvassa.

Kaupunginosaviikkojen tämän vuoden pääteema on liikunta sen kaikissa mahdollisissa muodoissa. Pakalla perinteisiä

liikkumistapahtumia ovat paserus ja siltatanssit. Mitä muuta voisi olla? – Petankki, sauvakävely, jalka-, pesä-, lento-, koripallo, rivitanssi? Jos sinulla on liikkumisidea, ryhmäsellainen, minkä voisi Nummenpakanviikolla toteuttaa, ota pikaisesti yhteyttä ja kerro! Voit soittaa: Reijo Aulio, p. 050 918 5027 tai lähettää viestin osoitteeseen pakanientalot@gmail.com – mahdollisimman pian!



KURALAN KYLÄMÄEN talven riemuja hiihtoloman ratoksi

23.2. Taitotiistai 13–17.30

Linnut luonnossa ja taiteessa
Avoin ja maksuton työpaja kaikenikäisille

25.–26.2. Hiihtolomapäivät 11–16

Lumikenkäilyä tai muuta ulkoliikuntaa
Vanhoja talviliikuntavälineitä
Sään salliessa mahdollisuus hiihtoon ja mäenlaskuun - **omat välineet mukaan!**
Nuotio taivasalla makkaranpaistoa varten, ota omat makkarat mukaan!

Lisäksi: Maalaiskodin arkea 1950-luvun tapaan - Avoin talvinen työpaja - Tunnista eläinten jälkiä! - Tietoa kaupungin liikuntapalveluista

27.–28.2. Avoin viikonloppu 12–16

Työpajassa nikkaroidaan linnunpönttöjä ja kukkalaatikoita
Ei ilmoittautumista, materiaalimaksu 5/2 €

Kahvila Omena ja kaneli on avoinna tapahtumien aikana!

1950-luvun maalaiskoti valmistautuu pääsiäisen viettoon 18.–20.3.

Pe klo 9-14, la-su klo 11-17.
Tapahtumaan vapaa pääsy.



Lauantaina ja sunnuntaina
Kokeiluverstaalla pääsiäismunien koristelua perinteisellä vahatekniikalla.
(materiaalimaksu 2 €/pääsiäismuna).
Lue lisää netistä.

Katariinan Martat ry kutsuu nummenpakkalaisia mukaan toimintaan!

Marttojen toiminta Pakalla on alkanut vuonna 1916, kuusi vuotta ennen omakotiyhdistyksen perustamista. Marttajärjestön toimintaperiaatteita noudatettiin alusta alkaen. Useimmiten kokoonnuttiin kodeissa ja järjestettiin ruoka-, käsityö- ja kirjanpitokursseja. Tänä päivänä kokoonnutaan Nummen seurakuntakodissa, Papinkatu 2.

Kevään toimintaa:

Käsityökerho kokoontuu kuukauden ensimmäisinä parittomien viikkojen keskiviikkoina klo 18.00 - 20.00

Marttailat ovat parillisten viikkojen keskiviikkoina klo 18.00 - 20.00
Kevätkauden ohjelmaa:

- 09.03. Tyyli-ilta Silmäasemalla klo 18.00, Yliopistonkatu 27
- 13.03. Marianpäivän kirkkokahvit ja myyjäiset
- 23.03. Keskiajan kaunotar, Aava-Leena Kurki
- 06.04. Garderobi, kierrätysasiaa
- 20.04. Raakaleivonta
- 04.05. Puutarhailta, yrtit ja kevään istutukset
- 18.05. Kevätjuhla Kuralan Kylämäen kahvilassa, 100-vuotisnäyttelyn avajaiset



Miksi putket jäätyvät ilman lauhtuessa?

Putket jäässä eikä vettä tule? Miksi näin pääsi käymään ja mitä asialle voisi tehdä? Tähän vanhaan kysymykseen on vastauksia lähes yhtä paljon kuin kysyjäkin. Jäätyvätkö putket vasta sään lauhtuessa vai tulevatko putkirikot vasta silloin esiin? Mikäli pakkasen vie putkista erävoiton, kannattaa sulatustyö jättää ammattilaisille.

Avotulella amatööri saa helposti aikaan vain sutta ja sekundaä, tulipalosta puhumattakaan. Ensiarvoisen tärkeää onkin ehkäistä putkien jäätyminen.



Miksi putket halkeavat? – Vastauksia yhtä paljon kuin kysyjä

Putkien jäätymiselle on esitetty paljon eri teorioita, eikä yhtä ainoaa ja oikeaa vaihtoehtoa välttämättä löydykään. Vallitsevat olosuhteet on myös otettava huomioon.

Ehkä yleisimmin kuultu teoria liittyy lämpölaajenemiseen. Veden jäätyminen alkaa putken reunoilta ja etenee pikkuhiljaa sisemmälle, kunnes putki on ummessa. Kovemmalla pakkasella jää kutistuu putken sisällä ja reunoille pääsee lisää vettä, joka myös jäätyy. Säiden lauhduttua jää lämpö laajenee, jolloin putki halkeaa.

Toinen yleinen käsitys on, että putki on jo kovilla pakkasilla jäänyt ja halkaissut putken, mutta jää pitää kuitenkin putken kasassa ja ”ehjänä”. Ilman lämmitessä sulava jää ”rikkoo” putken ja vesivuoto alkaa.

Kolmannen vallitsevan teorian mukaan kylmä etenee rakenteissa vielä säiden lauhduttua. Vaikka ilma lämpenee, eivät rakenteet ehdi mukaan samaan vauhtiin. Ilmiötä vielä tehostaa sisäilman lämmitystarpeen väheneminen. Sisäilman lämpötilaa lasketaan ja varsinkin vanhoissa taloissa hukkalämmön määrä vähenee.

Teorioita löytyy varmasti useita lisää, eikä välttämättä näistä mikään ole syynä juuri oman asunnon putkien jäätymiseen. Olennaista onkin kiinnittää huomiota putkien jäätyksen ehkäisemiseen. Putket tulee sijoittaa rakenteisiin oikeille paikoille, eristää huolella ja käyttää riskialttiissa paikoissa sähköllä toimivia sulanapitoratkaisuja.

Mitä pitää tehdä kun on putket jäässä? Paljonko se maksaa?

Esimerkiksi putkien sulana pitoa varten kehitettyjen lämmityskaapeleiden avulla voidaan estää kiinteistölle tärkeiden vesiputkien jäätyminen ja estää vesivahinkoja syntymästä. Ulkoseinien lähellä estetään kylmäsillan vaikutus lämmittämällä ja eristämällä vesiputki ja sen sulkuventtiili.

Putkiston lämmitysteho ja kaapelityyppi määräytyvät putken materiaalin, koon ja lämpöhäviöiden mukaisesti. Lämpöhäviöihin vaikuttaa putken koko, asennusympäristö ja eristys. Lämmityskaapeli asennetaan ensisijaisesti vesiputken ulkopinnalle, mutta voidaan tarvittaessa asentaa myös putkien sisään. Tällöin käytetään juomavesiputkille suunniteltua elintarviketestattua lämmityskaapelia.

Jäätyneen putken sulatus voi maksaa satoja euroja, puhumattakaan vuotaneen putken tuhoista ja vesivahingosta. Sulanapitokaapelin saa muutamalla kymppillä.



UUESSAKAUPUNGISSA Toukokuussa LÄHDETÄÄNKÖ TÄNÄ VUONNA KEVÄTRETKELE?



Uudenkaupungin Matkailu esittelee tapahtumaa näin:

Tapahtuma tarjoaa jokaiselle jotakin, aina ihanista kukista ja yrteistä puutarhaan ja lomarakentamisesta kodin sisustamiseen. Omat teema-alueensa on myös puutarhojen ja maatilojen isommille ja pienemmille koneille ja laitteille. Farmipuolen kohokohta on tietysti ne ihan oikeat maatilan eläimet ja monipuoliset näytökset.

Messuilta löytyy niin erikoisuuksia puutarhaan kuin parhaat vinkit kodin ja mökin sisustamiseenkin. Ja messuväen kengittää vähintään Suomen, jos ei jopa koko maailman paras Kenkäkauppa Alina! Olipa etsinnässä sitten kengät arkeen, juhlaan tai vaikka peltohommiin, Alinan jättimäisestä OUTLET-myymälistä löydät ne varmasti.

Tapahtuman aikataulu ei ole vielä tiedossa, mutta **matkaan lähdetään lauantaina 21.5.2016 kello 8.30** ja juodaan kahvit menomatalla. Kello 10:stä alkaen on vapaata tutustumista messualueeseen noin 3 tuntia. Sitten ruokaillaan jossain paikallisessa ravintolassa, esim. Gasthaus Pookissa. Sen jälkeen käydään Uudenkaupungin Automuseossa. – Kotona ollaan hyvissä ajoin.

Alustava hinta on 40 € ja lapsilta 5-15 v 25 euroa, yhdistys maksaa loput. Hintaan sisältyy bussimatka, menomatkan kahvi, sisäänpääsymaksut ja ruokailu.

Ennakkoilmoittaudu **21.3.2016** mennessä, jotta suunnittelu voi edetä. – Retki tehdään, jos matkalle lähtijöitä on riittävästi, vähintään 20 henkeä.



Mukana on kesäkukkien ja taimien myyjiä ja mikä parasta - ostokset voi kotiin saapumisen jälkeen istuttaa suoraan maahan. Kukkamessut on yksi puutarhaharrastajan kevään *must* tilaisuuksia.

Ammattipuutarhojen lisäksi myyntiä on myös maalaispaikoilla, ns. mummopaikoilla. Niiden valikoimissa on taimien lisäksi käsitöitä, keramiikkaa, huovutustöitä ja myös hunajaa.



Farmi-alueella ovat esillä ihastuttavat maatilan eläimet höystettynä hieman eksoottisemmilla lajeilla kuten alpakoilla ja minipossuilla. Viime vuonna suosittu hevosenäytökset saavat tänä vuonna lisää hevosvoimia. Esitellyssä ovat mm. vauhdikkaat kenttäratsastus ja valjakkoajo.

Soita: Reijo Aulio, p. 050 918 5027 tai lähetä viesti [pakanpientalot@gmail.com](mailto: pakanpientalot@gmail.com)
Kerro nimesi lisäksi montako aikuista ja montako lasta lähtee kanssasi retkelle.



Nummen Hyvinvointikeskus Vanha Hämeentie 28

❖ Jalkahoidot alk. 45 €

❖ Kasvohoidot alk. 30 €

Soita ja varaa aika:

Puh. 050 442 0729

Saltaria suolahuone - 10 €/kerta

Verenkierron elvyttämiseen, astman, aknen, atooppisen ihon ja psoriasiksen hoitoon, hengitystie- ja flunssaoireisiin, lasten korvatulehduksiin, yleiseen kauneushoitoon.



Pakal voira ain hyvi ja nyt viäl pal paremmi!

Joku aika sit, oli vissi enne joulu, ku meijä miäs tuli kaupunkilt ni se oli huamannu et Savikaru kulmas o iha uus putikki. No, ei se mikkä putikki ollukka ku oli Hyvivvointikeskus. Miäs oli topannu sihe ja käyny kattomas sisäl ja oli ostanu samal mul joululahjaks lahjakorti sualahuanesse. - Ittel sen teki miäli sinne mennä. Nii mää luule.

No nyt siäl on sit käyty ja torettu et ei siit ainaka mittä haitta ol. Ussemman kerra viikos tarttis aluks käyrä et ruppeis sualahoito tehoma sanosiva nee ku sitä keskust pitä. – Astman tähre meijä miäski sinne änkes. Muns mittä vikka ol mut vissi sain sen lahjakortti yleisen kauneuren hoito. Ettei se ainaka katto!

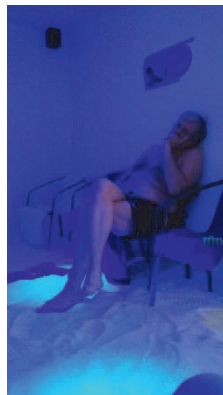
Sinne hoitolasse ku menti ni ens otetti kaik päällimmäiset krekkalat poies ja astutti sualahuanesse, istutti alas ja ruvetti kuuntelema musikki, ja kone laitetti pääl. Siäl sit istutti 40 minutti tekemät yhtikäs mittä. No, kyl meijä miäs leikkis laste ämpäril ja lappiol ja yritti tehrä kaku mut ei se onnistunu. – Mää vähä torkahri. Kyl siäl hyvi voisis jookata tai jumpatakki. Taik voi mennä isommal sakil ja kerto vitsei.

Munt kiinnosti niimpal se suala et kattosi sen Hyvivvointikeskukse nettisivui. Siäl sanotti (kopioisi iha suara) tämmöttös:

Suolahoito on jo vuosisatoja vanha luonnonmukainen hoitomuoto. Keskiäajalla munkit hoitivat sairaita suolaluolissa, joissa he hienosivat suolakiveä ja potilaat hengittivät suolapölyä sisältävää ilmaa.

Saltaria suolahuoneessa on 1000 kg vuorisuolaa. Hoidon aikana ilmatilaan puhalletaan erittäin hienojakoisia farmasuolakiteitä.

Prosessin aikana negatiivisesti varautuneet suolaionit hakeutuvat tehokkaasti hengityselimistön limakalvoille. Suola sitoo kosteutta limakalvoille ja samalla se toimii antiseptisesti, vaikeuttaen haitallisten mikro-organismien toimintaa.



Tämmössi tiäs Paka Akka täl kerta

TURUN PIHA 2016 –KILPAILU

Kilpailuohjelma

Teema ja tavoitteet

Vuonna 2016 vietetään ympäristöministeriön nimeämää Vihervuosi – Gröna Året 2016 -teemavuotta. Vihervuosi on ympäristöministeriön nimeämä valtakunnallinen teemavuosi, jota vietetään nyt viidettä kertaa. Teemavuoden tavoitteena on innostaa ihmiset, yhteisöt, järjestöt ja yritykset toimimaan oman lähiympäristönsä hyväksi. – Tarkoituksena on edistää rakennetun ympäristön viihtyisyyttä ja ihmisten hyvinvointia.



Vuonna 2011 palkittu piha Kannisto

Vihervuoden 2016 tapahtumien yhteisenä teemana on *kestävä suomalainen maisema*. Teema kattaa laajuudessaan sosiaalisen, ekologisen ja taloudellisen kestävyuden näkökulmat suomalaisessa toimintakentässä. Alateemoina ovat **kaupunkiviljely ja lähiruoka**. Turussa järjestettävän **PIHA 2016- kilpailun** teemat noudattavat yllä kuvattuja valtakunnallisia teemoja ja tavoitteita.

Kilpailusarjat

1. Omakotipihat (myös asumiskäytössä olevat maatilapihat)
2. Loma-asuntopihat
3. Pientalopihat (rivitalopihat, paritalopihat, pienkerrostalopihat)
4. Kerrostalopihat
5. Yrityspihat ja julkisten toimijoiden pihat
6. Siirtolapuutarhapihat (erityisteema vuonna 2016)

PIHA 2016- kilpailun erityistavoitteet

Tarkastelun alla on Vihervuosi 2016 tavoitteiden mukaisesti suomalainen maisema sen eri muodoissa ja toteutetun pihan suhde siihen luontevana osana tätä maisemaa. Huomion kohteena on alkuperäisluonnon, kallioiden, kivien, kosteikkojen, puuston ym. huomioiminen ja säästäminen pihaa toteutettaessa, milloin on ollut mahdollista.

Kestävän kehityksen mukaiset ratkaisut ja käytetyt materiaalit ja pihan hyvä toiminnallisuus ovat myös aina tärkeitä tavoitteita. Vihervuoden alateemat, kaupunkiviljely ja lähiruoka, ovat lisäksi tarkastelun kohteena tänä vuonna.

Arviointiperusteet

1. Luonnon lähtökohtien osaava hyödyntäminen, pihan liittyminen ympäristöönsä
2. Omaleimaisuus ja viihtyisyys, ”paikan henki”
3. Pihajärjestelyjen toimivuus ja tarkoituksenmukaisuus
4. Hoidettavuus ja siisteys, ratkaisujen kestävyys
5. Kokonaisvaikutelma



Turun kaupunginosille nimettiin vuonna 2014 omat nimikkokasvinsa asukkaiden ehdotuksista. Näiden käyttöä piholla rohkaistaan, mutta ne eivät muodosta arviointiperustaa Piha 2016 -kilpailussa, koska nimikkokasveja ei ole vielä nimetty kaikkiin kaupunginosiin.

Muistin virkistämiseksi Nummenmäen nimikkokasvit: Hapankirsikka (*Prunus cerasus*), Juhannusrusu (*Rosa pimpinellifolia 'Plena'*) ja Myskimalva (*Malva moschata*)

Palkintolautakunta tutustuu aineistoon kesän ja alkusyksyn aikana ja tekee ratkaisunsa marraskuussa. Palkinnot ja huomionosoitukset jaetaan yhteisessä iltajuhlassa.

Kilpailun järjestäjät ja palkintolautakunta

- o **Turkuseura-Åbosamfundet:** Jouni Liuke (palkintolautak. pj), Tapio Jokinen, Arno Kasvi, Ritva Nummiora, Pauno Narjus
- o **Turun Pientalojen Keskusjärjestö:** Matti Dahl, Eva Latvakangas, Heljä Niemi
- o **Turun kaupunki:** Mari Helin
- o **Turun Yrittäjät:** Anne Aholainen, Caterina Casagrande-Mäkelä
- o **Kiinteistöliitto Varsinais-Suomi:** Heli Launto-Koho

Yhdistys on ilmoittanut Nummenpakan tähän kilpailuun ja valinnut oman alueraatinsa.

Jäsenet voivat ilmoittautua pihakilpailuun s-postilla pakanpientalot@gmail.com tai soittamalla joko Hannu Markkulalle, p. 0400 223 032 tai Märtha Mernelle, p. 0400 774 322



Nyt ovat porkkana-, sipuli-, tilli ja perunamaat arvossaan. – Jos pihamaa on pieni, kyllä ämpäriperunatkin ovat oikeata kaupunkiviljeltyä lähiruokaa! Ja ruhosipuli kasvaa hyvin ruukussa ja on lisäksi kaunis!

Pihan ja puutarhan kevättöihin tarvitaan koneita ja -laitteita. Lainaa yhdistykseltä:

Oksamurskain 8 €, pensasleikkuri 5 €, monitoimileikkuri 3 €, painepesuri 5 €. Klapikonekin, 8 € voi olla tarpeen. – Hinnat ovat vuorokausihintoja.

Soita: Reijo Aulio, p. 050 918 5027

Täydellinen luettelo yhdistyksen vuokrattavista koneista löytyy netistä osoitteesta <http://turunpientalot.fi/nummenmaki/> ja taas seuraavasta jäsenlehdessä toukokuussa.

Kunniapuheenjohtajamme Kaarina Leinonen muistelee lapsuuden- leikkejään ja vähän myöhempikin aikoja

Peräpakan parhaat paikat

Me ennen suuria ikäluokkia syntyneet lapset teimme jo pienestä pitäen töitä, minä ainakin. Iso-Rasin ladosta piti hakea lampaille heinää syötäväksi ja olkia kuivikkeeksi. Kanat tarvitsivat kuivikkeeksi kutterilastuja. Kookas säkki kulki ison potkukelkan päällä ja keikkui kesällä kottikärryillä.



Näkymä Peräpakalta 1950-luvun alkuvuosilta. Kuvantie on Kauselantie ja Kaarinan koti on kuusen juurella

Kai me joskus leikimmekin, ainakin puuhasimme omiamme. Tykkäsin kauppaleikistä ihan vaan omalla pihalla. Voikukista sai paljon myytävää. Nuput olivat munia, kukkavanat makaroneja ja lehdet silakoita. Kukista sai revittyä voita, rautalehdet myytiin raparperina.

Luonnossa liikuimme jalan ja suksin. Jaaninoja oli aina hyvä paikka. Siellä voi seurata sammakonkudun kehittymistä ja välillä pulahtaa veteen, yleensä vahingossa. Talvella Jaaninojan rinteitä oli kiva lasketella, mukavia pitkiä liukuja. Aurajoen rannassa Haagassa käytiin aikuisten kanssa mattopyykillä ja keskenämme vain retkellä. Littoinen oli tietenkin paras uimapaikka. Jalan mentiin yli Kultanummen ja yhtä hikisinä palattiin kotiin.

Suosittu huvi oli mankua ookalle raitsikan päätepsäkillä. Kun vaunu oli jättänyt matkustajat Kotimäenkadulle, me kakarat norkoilimme etuoven luona ja pyysimme päästä ookalle. Yleensä kiltit kuljettajat tämän huvin meille soivat. Saimme kyydin pakituksen ajaksi Vanhan Hämeentien lähtöpysäkille.

Karjakujan-Kotimäenkadun kulmaus oli rakentamaton joutomaa, suosittu oleskelupaikka nimeltään Kipakka. Jyrkän kallion rotkossa oli vettä ja sielläkin sammakot lisääntyivät iloksemme. 1960 luvulla paikalle rakennettiin leikkipaikka, Keikkari. Pari keinua, hiekkalaatikko ja kiipeilyteline. Kalliolta pääsi metsään hyvälle mansikka- ja vadelmapaikoille.

Hyvä laskettelumäki on vieläkin tallella, lähtee loivana metsästä ja tulee Karjakujalle suunnilleen siihen missä ovat viimeiset omakotitalot. Jyrkemmälle sivulle, Kipakalta Pääskyvuoren suuntaan pojat rakensivat tussarin. Siinäkin sai sukset poikki mutta varmimmin se onnistui runsaslumisessa, kantoisessa Pääskyvuoren metsässä.

Kauselantien-Karjakujan kulmaus oli pitkään rakentamaton. Tasainen peltosarka, jossa minun lapsuuteni pojat pelasivat suutarissi, ja myöhemmin omat poikani kavereineen polttopalloa. Elon mettä ja Pikkumettä olivat pitkään suosittuja lorvimispaikkoja.

Yleensä Peräpaka oli viihtyisää aluetta ilman rakennettuja virikkeitäkin. Jännitystä koimme omenavarkaissa ja Itäharjun bunkkereilla. Hannunniittu avo-ojineen antoi näennäissuojan kesällä -44 pommikoneiden tullessa pakalaisia tervehtimään.

Jännitystä koimme myös kun 3-vuotias iltatähtemme eräänä iltana katosi. Omat ja naapurin pojat kurvailivat pitkin kuoppaisia teitä eksyntyttä etsimässä. Meidän pieni ja Peipon pari vuotta vanhempi kuopus löytyivät Hannuniitun pitkästä heinikosta. Kertoivat käyneensä Fasaaneja pyytämässä. - Pakan Tyttö vuodesta -44

Pikkumettä Kauselantien varrella Savustamonkadun päässä on enää muisto. Viime syksynä alkoivat uuden omakotitalon rakennustyöt ja pian saamme uusia, nuoria nummen-pakalaisia Pikkumettään.

Nyt Peräpaka on täyteen rakennettu. Sähkölinja on este enemmän rakentamiselle. – Hyvä niin, säilyy lasten leikki-puisto hiekkalaatikkoineen, keinuineen ja kiipeily-telineineen.



Pientalojen energia-avustus



Hakuaika 26.3.2015 asti

ARA: Pientalojen harkinnanvarainen energia-avustus

Kuka voi hakea pientalojen energia-avustusta?

Pientalojen energia-avustuksen tulo-rajat:

1 henkilö: 1760 € 3 henkilöä: 3920 €
2 henkilöä: 2940 € 4 henkilöä: 4995 €

Mikäli ruokakuntaan kuuluu enemmän kuin neljä henkilöä, niin tulo-rajat korotetaan 875 eurolla kutakin lisähenkilöä kohden. Avustusta voi hakea enintään 2 asuinhuoneistoa käsittävälle ja ympärivuotisessa asuinkäytössä olevalle asuinrakennukselle.

Mihin toimenpiteisiin pientalojen energia-avustusta saa?

Avustusta myönnetään energiatalouden parantamiseen ja energiankäytöstä aiheutuvien päästöjen vähentämiseen, mukaan lukien uusiutuvien energiamuotojen käyttöönotto.

Kuinka paljon pientalojen energia-avustusta saa?

Pientalojen energia-avustus voi olla

enintään 25 % ja avustuksen voi käyttää vain laite- ja materiaalikustannuksiin. Työn kustannuksiin voi hakea kotitalousvähennystä.

Miten pientalojen energia-avustusta haetaan?

Tarvittavat lomakkeet netistä [ARA: Pientalojen harkinnanvarainen energia-avustus](#)

Seuraavat hakuasiakirjat ja liitteet tarvitaan pientalojen energia-avustuksen hakemiseen:

- Hakukaavake ARA (lomake 36d)
- Kustannusarvio
- Ruokakunnan kaikkia yli 18-vuotiaita jäseniä koskevat verotuspäätökset
- Työnantajan todistus nykyisistä kuukausituloista ja/tai vastaava todistus nykyisistä eläketuloista ja tapaturma yms. korvauksista (bruttotulot)
- Kiinteistöverolippu hakemista edeltävältä vuodelta
- Selvitys koko hankkeen kustannukset kattavasta rahoitussuunnitelmasta

Kuka voi hakea vanhus- ja veteraaniavustusta?

Avustus on tarkoitettu kaikille yli 65-vuotiaille ja vammaisille. Avustus on kuitenkin sidottu tulorajoihin ja varallisuuteen.

Vanhus- ja vammaistulorajat:

1 henkilö: 1760 € 3 henkilöä: 3920 €
2 henkilöä: 2940 € 4 henkilöä: 4995 €

Mikäli ruokakuntaan kuuluu enemmän kuin neljä henkilöä, niin tulorajoja korotetaan 875 eurolla kutakin lisähenkilöä kohden. Vammaisuudella tarkoitetaan tässä yhteydessä, että hakijalla on vamman tai sairauden vuoksi pitkäaikaisesti erityisiä vaikeuksia suoritua tavanomaisista elämän toiminnoista.

Veteraani ja -leski tulorajat:

1 henkilö: 2290 € 3 henkilöä: 5100 €
2 henkilöä: 3820 € 4 henkilöä: 6500 €

Mikäli ruokakuntaan kuuluu enemmän kuin neljä henkilöä, niin tulorajoja korotetaan 875 eurolla kutakin lisähenkilöä kohden.

Mihin toimenpiteisiin vanhus- ja veteraaniavustusta saa?

Vanhus- ja veteraaniavustusta voi hakea esimerkiksi seuraaviin perusparannustoimenpiteisiin: kylpyhuone- ja keittiöremontit, ikkunoiden, julkisivun tai vesikaton uusiminen, energiataloudelliset korjaukset.

Kuinka paljon vanhus- ja veteraaniavustusta saa?

Avustuksen määrä kokonaiskustannuksista on 40 % vanhuksilla ja 70 % veteraaneilla, veteraanien leskillä ja vammaisilla. Avustus on voimassa 1+2 vuotta eli myöntämivuoden ja kaksi seuraavaa vuotta. Tämän lisäksi avustuksen saanti edellyttää 5 v. asumispakkoa. Avustus voidaan periä takaisin, mikäli ehtoja ei noudateta.

Miten haen vanhus- ja veteraaniavustusta?

Tarvittavat lomakkeet [ARA: Korjausavustus vanhusten ja vammaisten asuntoihin](#)

Seuraavat asiakirjat vaaditaan vanhus- ja veteraaniavustuksen hakemiseen:

- Hakukaavake Ara (lomake 35)
- Selvitys varallisuudesta Ara (lomake 35I)
- Verotuslaskelma 2013 (kokonaisena)
- Selvitys v. 2015 ennakonpidätysperusteista
- Vammaisten osalta asiantuntijan antama selvitys vamman laadusta tai pysyvästä työkyvyttömyyseläkkeestä ja vammaisuuksista
- Vammaisen oikeus vammaispalvelulain mukaisiin korvauksiin tai muutostöihin
- Kiinteistöverolippu
- Jäljennös asuntoa koskevasta vuokrasopimuksesta tai syyntekisopimuksesta (yleensä kauppakirja), mikäli asunto ei ole omistajan omassa käytössä
- Korjaussuunnitelmia ja -kustannuksia koskevat asiakirjat
- Selvitys koko hankkeen kustannukset kattavasta rahoitussuunnitelmasta

Hakupaperit voi tulostaa netistä tai hakea Turku-Pisteestä.

**Palautus: korjausneuvoja Mika Palmroos tai Turku-Piste
Turku Pistein osoite on Puolalankatu 5, 20100 TURKU**

YHDISTYKSEN OMAT TALKKARIT PALVELUKSESSASI

Jos et itse jaksa, kutsu talkkari tekemään raskaimmat hommat. **Soita suoraan Nummenmäen omille talkkareille** ja sovi tehtävistä töistä. Voit varata talkkariltasi myös viikoittaisen vakioikäynnin.

050 918 5026 Katarina

050 918 5029 Chris

050 918 5031 Jukka

050 918 5028 Reijo

050 918 5030

050 918 5032 Harry

Talkkarien työnjohto: p. 045 155 2101

Talkkarin palvelumaksu kuuluu kotitalousvähennyksen piiriin.

Nummenmäen Pientalot ry hallitus 2016

Reijo Aulio, puheenjohtaja

050 918 5027

reijo.aulio@gmail.com

Pekka Vanne, varapuh.joht.

0400 325 009

vanne.pe@gmail.com

Kalle Virtanen, sihteeri

k.k.virtanen@hotmail.com

Ulla Vahtera, talous, tiedotus

040 514 6896

ulla.vahtera@gmail.com

Jari Aalto

050 404 7471

jari.juhani.aalto@gmail.com

Terttu Pora

terttu.pora@saunalahti.fi

Mira Suoranta

040 734 9909

mira.suoranta@elisanet.fi

Hannu Markkula

0400 223 032

hkmarkkula@gmail.com

Matti Pohjola

040 560 1890

Kalle Ranto

050 482 3859


kalle.ranto@gmail.com

Märtha Merne

0400 774 322

mrsmerne@gmail.com

pakanpientalot@gmail.com

Hyvä jäsen, kaikki ideat toiminnan kehittämiseksi ja monipuolistamiseksi ja Pakan viihtyisyyden lisäämiseksi ovat mitä suurimmassa määrin tervetulleita. – Ja jos joku epäkohta mieltä painaa tai huomaat sellaisen, hallitukseen voi, ja pitää ottaa yhteyttä asian korjaamiseksi - jos se vain on mahdollista korjata. – Soita tai lähetä viesti! 

Terveisin, Nummenmäen Pientalot ry:n hallitus



Pyydä naapuriasikin liittymään jäseneksi. – Hyvää on mukava jakaa!

Haluan liittyä Nummenmäen Pientalot ry:n jäseneksi



Nimi: -----

Osoite: ----- **Puh:** -----

Sähköposti: -----

En halua, että Omakotiliitto käyttää yhteystietojani suoramarkkinointiin.

Samalla jään ilman Omakotiliiton tiedotteita.

Palautusosoite: Kotimäenkatu 24 postilaatikko tai
tiedot s-postilla pakanpientalot@gmail.com



WIKLUNDIN APTEEKKI

-ASiantuntevaa apteekkipalvelua

- ERINOMAINEN Sijainti Sokos Wiklundin katutasossa
- OHITTAMATTOMAT KANTA-ASIAKASEDUT
- ASiantunteva palvelu kaikissa apteekkiasioissa



**MEILTÄ SAAT
BONUSTA!**

S-ETUKORTILLA
BONUSTA VAPAAN
KAUPAN TUOTTEISTA

**TERVETULOA
WIKLUNDIN
APTEEKKIIN!**



**AVOINNA: ARKISIN 8-21, LAUANTAISIN 9-18
SUNNUNTAISIN 12-18**

Kauppiaskatu 7-9, 20100 Turku - www.wiklundinapteekki.fi