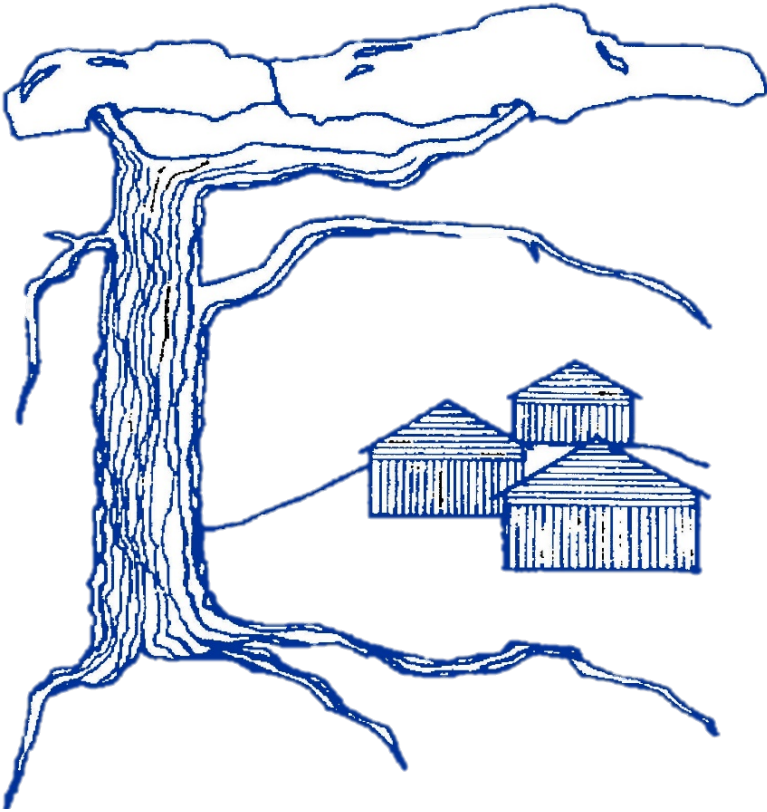


NUMMENMÄEN PIENTALOT RY



Pakan asukkaiden asialla
jo vuodesta 1922

103. toimintavuosi

Tiedotus- ja jäsenlehti 1/2025

Tässä numerossa:

- Kevätkokous 25.3.
- Toimintakertomus 2024
- Omenapuiden leikkausopastus
- Rakentamislain uudistus



HYVÄÄ UUTTA VUOTTA 2025 KAIKILLE UUSILLE JA VANHOILLE JÄSENILLE

Nyt on käynnissä yhdistyksemme 103. toimintavuosi ja katsotaan, mitä se tuo tullessaan.

Viime vuonna koitimme aktivoida jäsenistöä ja muuta naapurustoa tarkkailemaan lähistön rottatilannetta ja ryhtymään torjuntatoimiin, jos siimahäntiä näkyy. Ainakin oma tietoisuuteni näistä ihmisasutuksen vakiovieraista lisääntyi ja osaan hieman paremmin tulkita mahdollisia rotan jättämiä jälkiä. Minulle asti ei ole juurikaan kuulunut, miten hyvin kampanja onnistui ja vieläkö se on käynnissä. Jos jollain on risuja, ruusuja tai muuten vaan uutisia kerrottavaksi, niin laittakaa postia tai soittakaa.

Muuten viime vuosi meni melko tasaiseen tapaan ja tänä vuonna jatketaan samoilla linjoilla: omenpuiden leikkaus, kevätkokous, kesäretki, pihakirppis tai kaksi, mäkiautokisa, syyskokous. **Uusia ideoita otetaan mielellään vastaan.**

Talkkaritoiminta näyttää päättyvän sellaisena kuin ok-yhdistykset sitä pyörittivät. Työllisyystoiminta siirtyi vuoden alusta kunnille ja yhdistysten on vaikeaa saada enää palkkatukirahoja, joita käytettiin talkkarien palkanmaksuun. Katsotaan, mihin suuntaan käytännöt muovautuvat, kun kuntien prosessit nytkähtävät liikkeelle.

Tämän lehden teon kustannukset ovat kasvaneet ja välillä pohdimme kokonaan sähköiseen lehteen siirtymistä. Jäsenkunta on kuitenkin melko iäkästä ja olen itsenkin aika perinteinen lehdenlukija: paperinen tuntuu jotenkin oikeammalta. Olemme hallituksessa moneen kertaan todenneet, että tämä lehti taitaa olla paras palvelu, mitä jäsenistölle olemme keksineet. Koitamme löytää lisää mainostajia, että saamme kulut paremmin katettua.

Mukavaa kevättä kaikille – moikataan, kun tavataan.

*Puheenjohtaja Kalle Ranto
email: kalleranto@gmail.com | WhatsApp: 050 482 3859*



SÄÄNTÖMÄÄRÄINEN KEVÄTKOKOUS

Nummenmäen pientalot ry:n sääntö-
määräinen kevätkokous järjestetään

**25.3.2025 KLO 18.00 ALKAEN
KAARINAN VPK:N TILOISSA
KIRKKOTIE 26, TURKU**

Ennen kokousta **Suomen Sammutinpal-
velu** esittelee meille ensisammutusta uu-
den koulutusautonsa kanssa. Tärkeä taito
ihan jokaiselle.

Tervetuloa katsomaan ja kuuntelemaan!

Kahvitarjoilu.



KOKOUKSEN ASIALISTA

1. Kokouksen avaus
2. Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus (Säännöt 6 §)
3. Todetaan kokoukseen osallistuvat jäsenet
4. Esityslistan hyväksyminen (8 §)
5. Valitaan kokouksen puheenjohtaja, sihteeri ja 2 pöytäkirjan tarkastajaa
6. Käsitellään hallituksen laatima vuoden 2024 toimintakertomus
7. Käsitellään vuoden 2024 tilinpäätös
8. Vahvistetaan tilinpäätös ja päätetään vastuuvapauden myöntämisestä hallitukselle ja muille vastuuvapauksille
9. Kokouksen päättäminen

MUSTA JÄSENETUSI!

**Kuluttaja-asiakkaiden
sammuttimien tarkistus 5 €**

**10 % alennus normaali-
hintaista tuotteista.**

Aessorinkatu 6, Kaarina
posti@sammutinpalvelu.fi
www.sammutinpalvelu.fi



**Suomen
Sammutinpalvelu**

TOIMINTAKERTOMUS 2024

Nummenmäen Pientalot ry:n vuosi sisälsi taas runsaasti toimintaa ja tapahtumia. Hyödynsimme sosiaalista mediaa ja muita sähköisiä sovelluksia mm. ilmoittautumisissa. Kotisivu-uudistus toteutettiin syyskuun lopulla, ja samalla myös verkkosivujen osoite muuttui. Verkkosivu-uudistuksen ansiosta käyttöön saatiin myös kätevä mobiilijäsenkortti.

VARSINAINEN TOIMINTA

Hallitus kokoontui kasvokkain 10 kertaa, etäosallistumismahdollisuutta käytti muutama.

Yhdistyksen varsinainen kevätkokous järjestettiin 14.3. T-talolla ja syyskokous samassa paikassa 22.11. Pakan Tytöksi 2024 valitulle K-Supermarket Nummenpakan kauppiaille Taina Jansenille luovutettiin kunniakirja ja kukat syyskokouksen yhteydessä.

Vuoden aikana järjestettiin useita jäsenistölle suunnattuja tapahtumia. Omenapuiden leikkausopastus toteutettiin 23.3. Palomäenkadulla. Pihakirppisiä pidettiin kaksi: keväällä (18.5.) ja syksyllä (23.9.). Jälkimmäisen järjestimme samaan aikaan Itäharjun omakotiyhdistyksen kanssa. Päämarkkinointikanava oli Facebook, ja käytössä oli nytkin online-kartta.

Puutuimme alueellamme jylläävään rottaongelmaan yhdessä Itäharjun omakotiyhdistyksen kanssa järjestämällä infon T-talolla 22.5. Tilaisuudessa puhui myös torjuntayritys Anticimexin edustaja, jolta muutaman muun torjuntayrityksen ohella pyysimme nk. kimpptarjouksen alueidemme asukkaille.

Rottien torjunnasta ja kimpptarjouk-

sesta kerrottiin jäsenlehdessä. Lisäksi alueen ei-jäsenille jaettiin erillinen tiedote asiasta.

Tämän lisäksi yhdistys kertoi rottaongelmasta paikalliselle medialle, ja siitä julkaistiin kaksi artikkelia: toinen Åbo Underrättelserissa ja toinen kaupunkilehti Aamusetissa.

Puutarhapäivään Flörissä 25.5. osallistui harmillisen vähän jäseniä, sillä info oli paikalla olleiden mukaan timanttinen!

Perinteinen kesäretki 8.6. suuntautui pääkaupunkiseudulle, missä ensimmäinen vierailukohde oli Fazer Experience Center. Elämyksellisen kierroksen ja maukkaan lounaan jälkeen oli vuorossa ostosparatiisi Helsinki Outlet. Viimeinen stoppi ennen kotia oli uskomaton Kasvihuoneilmiö vanhan ykköstien varrella. Siitä harvinainen kesäreissu, että bussi oli kahta paikkaa vajaa täysi!

Elokuussa 11.8. ajettiin järjestyksessään toinen Pakan GP Mäkiautokisa Kotimäenkadulla. Sään haltija oli jälleen puolellamme ja lehterit täynnä ihmisiä. Paikalla olivat myös Turun Jyryn minit huiskuineen ja Kaarinan VPK ruiskuineen. Tapahtuma järjestettiin jälleen osana Turun kaupunginosaviikkoja.

Sosiaalisen median tilien (Facebook ja Instagram) kehitystä seurattiin edelleen kuukausitasolla. Käyttöä tehostettiin jäsenistön aktivoinnissa, tiedottamisessa ja seuraajamäärien kasvattamisessa jakamalla omien postausten lisäksi myös jäsenetuyhdistysten ja yhteistyökumppaneiden julkaisuja. Facebookissa julkaistiin 1.–24.12. joulukalenteri. Eniten kommentteja ja huomioarvoa saivat alueen vanhoja asioita ja paikkoja koskevat julkaisut.

Omakotitalkkaritoiminta pysähtyi hallituksen säästötoimien seurauksena elokuun loppuun, mikä oli kova isku sekä yhdistykselle että palvelua käyttäneille jäsenillemme. Jatko on alkuvuonna 2025 yhä hämärän peitossa.

Jäsenmäärä on pysynyt melko samana vuosien mittaan. TPK-jäsenetusähköpimukset selittävät isommat uusien jäsenten määrät. Jäsenmaksunsa maksamatta jättäneiden jäsenyys päättyy vuoden lopussa.

Vuosi	Jäseniä 31.12.	Uusia jäseniä	Päätyneet jäsenyydet
2020	647	29	45
2021	648	35	34
2022	687	72	33
2023	663	12	36
2024	643	19	39

EDUNVALVONTA

Edunvalvontaa pystyttiin hoitamaan entiseen tapaan. Yhdistys toimi edelleen Nummenpakan ympäristön ja sen viihtyisyyden ja omaleimaisuuden ylläpidon edistämiseksi.

Turun kaupungin asukasbudjettikierroksella tehtiin taas muutamia ehdotuksia Nummi-Halinen -alueiden viihtyvyyden lisäämiseksi. Yksi juryn mahdolliseksi päättämä ehdotus oli kausivalot Lauri Viljasen puistoon. Ehdotuksen jätti hallituksen jäsen Taru Lehtonen. Vuoden 2024 aikana valoja ei kuitenkaan vielä ollut asennettu, joten ne toivottavasti asennetaan vuoden 2025 loppuun mennessä, jolloin nykyinen asukasbudjettikierros päättyy.

TIEDOTUS

Yhdistys käytti tiedotuksessaan useita kanavia. Tietoa jaettiin jäsenlehdessä (4 krt/vuosi), kotisivuilla ja sosiaalisen median kanavissa sekä sähköpostilla.

EDUSTUS

Nummenmäen Pientalot ry oli edustettuna Suomen Omakotiliiton liittovaltuustossa, Omakotiliiton Varsinais-Suomen piirin (V-S piiri) ja Turun Pientalojen keskusjärjestön (TPK) hallituksissa.

Ulla Vahteran liittovaltuuston jäsenyys päättyi vuonna 2024. Syksyllä 2024 pidetyssä liittokokouksessa uudeksi nelivuotiskaudeksi edustajaksemme valtuustoon valittiin Taru Lehtonen varajäsenenään Kalle Ranto.

V-S piirin hallituksessa jäsenenä oli Markus Halkonen varajäsenenään Timo Rehmonen. Piirin kevätkokouksessa yhdistystä edustivat Ulla Vahtera ja piiri-hallituksen jäsenenä Markus Halkonen. Syyskokouksessa yhdistystä edusti Ulla Vahtera. Molemmat kokoukset pidettiin Turku AMK:n tiloissa Lemminkäisenkadulla.

Ulla Vahtera osallistui V-S piirin järjestämään puheenjohtajatapaamiseen 12.10. Ruissalo Spa & Hotel:ssa.

TPK:n hallituksessa jäsenenä oli Reijo Aulio varahenkilönään Kalle Ranto. TPK:n vuosikokoukseen 9.4. yhdistyksen edustajiksi valittiin Taru Lehtonen, Ulla Vahtera, Kalle Ranto, Timo Koivumäki, Ulla-Maija Wiander, Timo Rehmonen, Markus Halkonen, Pekka Vanne, Jari Aalto, Märtha Merne-Pettersson, Matti Pohjola, Timo Koivumäki, Reijo Aulio ja heille varaedustajiksi Alpo Lähteenmäki, Johnny Långstedt ja Juha Helminen.

Reijo Aulio oli myös Turun Kaupunginosaviikkojen Tuki ry:n hallituksen jäsen ja varapuheenjohtaja. Yhdistyksemme edustajat osallistuivat Turun Kaupunginosaviikkojen Tuki ry:n järjestämiin koulutus-, yhteistyö- ja tiedotustilaisuuksiin vuoden 2024 aikana.

Ulla Vahtera ja Kalle Ranto osallistuivat kutsuttuina Kaarinan VPK:n 125-vuotisjuhlaan Turun Akatemiatalolla ja yhdistys tuki VPK:n nuoriso-osaston toimintaa.

Reijo Aulio ja Ulla Vahtera kävivät joulukuussa onnittelemassa 25-vuotiasta Turun Omaishoitokeskusta viemisenään yhdistyksen historiikki Oma Torppa.

HALLINTO

Yhdistyksen hallituksen puheenjohtajana toimi Kalle Ranto. Sihteerinä toimi Johnny Långstedt ja taloudenhoitajana Ulla Vahtera. Muut hallituksen jäsenet olivat Taru Lehtonen (varapuheenjohtaja ja some-tiedottaja), Alpo Lähteenmäki, Ulla-Maija Wiander, Timo Rehmonen, Markus Halkonen ja Reijo Aulio.

Hallitus kokoontui pääasiassa Kotimäenkatu 4:ssä, mutta myös etäosallistuminen oli mahdollista. Muutaman kerran yksittäiset hallituksen jäsenet osallistuivat Teamsin kautta kokouksiin.



Hallituksen tehtäväjako vuonna 2024

Puheenjohtaja	Kalle Ranto
Varapuheenjohtaja	Taru Lehtonen
Sihteer	Johnny Långstedt
Rahastonhoitaja	Ulla Vahtera
Jäsensihteer	Kalle Ranto
Tiedottaja	Ulla Vahtera
Some-tiedottaja	Taru Lehtonen
Kotisivujen ylläpito	Kalle Ranto, 09/2024 alkaen Taru Lehtonen
Talkkarivastaava	Reijo Aulio
TPK-edustaja	Reijo Aulio
Vuokrakonehoitaja	Reijo Aulio

Tapahtuma	Suunniteltu ajankohta	Lisätietoja
Omenapuiden leikkaus- opastus	30.3. klo 14.00	Lue lisää sivulta 8.
Sääntömääräinen kevätkokous	25.3. klo 18.00	Lue lisää sivulta 3.
Pihakirppis	Huhtikuu	Seuraa Facebook-tiliämme ja nettisivujamme.
Itäharjun ajot	29.5.	www.itaharjunajot.fi
Kesäretki	Kesäkuun alku	Lisää tietoja seuraavassa lehdessä. Seuraa myös Facebook-tiliämme ja nettisivujamme.
Avoimet puutarhat - ilmoita pihasi mukaan!	6.7.	www.avoimetpuutarhat.fi
Pakan GP Mäkiautokisa	Elokuu	Seuraa Facebook-tiliämme ja nettisivujamme.
Pihakirppis?	Elokuu	Seuraa Facebook-tiliämme ja nettisivujamme.
Sääntömääräinen syyskokous	Marraskuu	Seuraa Facebook-tiliämme ja nettisivujamme.

LUKKO PISTE

Piste lukitushuolille.

Lukkopäivystys 24/7



Lukitusten asennus



Huolto ja ylläpito



Myymäälä:

ma-pe 8.00-16.00 041 3185 972
Hämeentie 24, info@lukkopiste.fi
20540 Turku www.lukkopiste.fi

Kaikki lukkotyöt niin uudisrakennuksiin kuin saneerauskohteisiin, yksityisille ja yrityksille.

Päivystävä lukkoseppämme auttaa ongelmatilanteissa vuorokauden ympäri, vuoden jokaisena päivänä.

PAKAN TYTTÖ 2024

Syyskokouksessamme T-talolla 23.11.2024 luovutimme Pakan Tytön 2024 kunniakirjan K-Supermarket Nummenpakan kauppiaille **Taina Jansenille** ansiokkaasta työstä alueemme kauppiaina ja yhtenä tärkeimmistä jäsenetukumppaneistamme.



Kunniakirjan onnitelukan kera iloisesti yllättyneelle Tainalle luovutti puheenjohtaja Kalle Ranto.

OMENAPUIDEN LEIKKAUSOPASTUS

Hovipuutarhurimme Juhani Lyytinen lupautui jälleen pitämään leikkausopastuksen ja kertomaan muitakin niksejä omenapuiden runsaan sadon varmistamiseksi sekä tautien ehkäisemiseksi.

Aika: sunnuntaina 30.3.2025 klo 14.00 alkaen

Paikka: Patriankatu 4, Turku

Ei ennakoilmoittautumista, tule vain paikalle.

Opastus on maksuton.

TERVETULOA!

Pysäköinnistä alueella: Pysäköinti Turun yliopiston kampusalueella on maksullista arkisin klo 8–16. Muuna aikana pysäköintialueet ovat vapaassa käytössä pois lukien henkilökohtaiset paikat, jotka on varattu paikan lunastaneille 24/7.

Lisätietoja: <https://utu.fi/fi/yliopisto/turun-kampus/pysakointi>



In Memoriam

Auvo Lindqvist

Tammikuussa saimme suru-uutisen, joka kertoi Auvo Lindqvistin menehtyneen kunnioitettavassa sadan vuoden iässä. Asiassa meitä lähestyi Auvon poika Timo.

Auvo oli pitkään mukana TPK:n toiminnassa ja erikoistunut savupiippuihin. Hän toimi "savupiippuohjuri" aikana, jolloin ne olivat tapetilla ja niistä väännettiin kättä.

Auvo oli Pakan Poika vuosimallia 2009 ja yhdistyksemme mies henkeen ja vereen. Hän järjesti monet joulujuhlat ja muuta virkistystoimintaa, muun muassa laulullisia grillijuhlia Oravapuistossa (pieni metsikkö Pakan ja Itäharjun välissä). Auvo toimi hetken myös yhdistyksen puheenjohtajana. Vuokratoneita hän hoiti kauan, kunnollisesti ja tunnollisesti.

Auvo oli myös erittäin kekseliäs. Monet hänen oivalluksistaan päätyivät jäsenistön keskuudessa laajempaan käyttöön helpottamaan arjen askareita sisällä ja puutarhassa.

Yhdistys ottaa osaa omaisten suruun. Lepää rauhassa, Auvo.



MUISTA NUOHOUS!

Nuohoojan tulisi **kerran vuodessa** käydä nuohoamassa vakituksessa asuinkäytössä olevan rakennuksen hormi sekä tulipesät. Vapaa-ajan rakennusten kohdalla aikaväli voi olla kolme vuotta.

MIKSI NUOHOOJAN SÄÄNNÖLLINEN VIERAILU ON TÄRKEÄÄ?



Varsinaisen puhdistustyön lisäksi nuohooja tarkistaa takan sekä hormin turvallisuuden sekä yleisen paloturvallisuuden, esimerkiksi suojaetäisyydet sekä tikkaiden ja nuohoustelineiden kunnon. Nuohoojat havaitsevat myös esimerkiksi puhki palaneet tulisijat tai hormien vuotokohdat.

Nuohooja ilmoittaa aina havaitsemistaan vioista ja puutteista kiinteistön omistajalle tai haltijalle sekä opastaa ja neuvoo tulisijan käyttäjiä.

TILAA "PAKA OMA" NUOHOOJA

Samu Koli
Puh. 041 701 4159
kolisamu@gmail.com

RAKENTAMISLAIN UUDISTUS

Jo ennakkoon runsaasti keskustelua aiheuttanut rakentamislain uudistus tuli voimaan 1.1.2025.

Lain tavoitteena on torjua ilmastonmuutosta muun muassa energiatehokkuusvaatimusten kautta sekä edistää kiertotaloutta helpottamalla materiaalien uudelleenkäyttöä.

Rakentamislain myötä lupajärjestelmästä tulee yksinkertaisempi, kun rakennuslupa, toimenpidelupa ja toimenpideilmoitus **korvataan yhdellä lupamuodolla, rakentamisluvalla**. Uudistus on monessa mielessä tervetullut ja kiinnostaa varmasti monia kiinteistön omistajia.



RAKENTAMISLUPAA EDELLYTTÄÄ 1. TAMMIKUUTA 2025 ALKAEN

- asuinrakennus
- kooltaan vähintään 30 m² tai 120 m³ suuruinen talousrakennus
- kooltaan vähintään 50 m² suuruinen katos
- yleisörakennelma, jota voi käyttää yhtä aikaa vähintään viisi luonnollista henkilöä
- vähintään 30 m korkea masto tai piippu
- vähintään 2 m² suuruinen valaistu mainoslaite
- energiakaivo
- erityistä toimintaa varten rakennettava alue, josta aiheutuu vaikutuksia sitä ympäröivien alueiden käytölle.

Muiden kuin edellä mainittujen rakennushankkeiden osalta kunta voi rakennusjärjestyksessä määrätä, ettei lupaa tarvita, jos hanke on vähäinen.

Rakentamisluvan käsittelylle on säädetty määräaika. Rakentamislupahakemus on käsiteltävä kolmen (3) kuukauden kuluessa. Suunnittelutehtävän vaativuudeltaan poikkeuksellisen ja erityisen vaativan rakentamishankkeen rakentamislupahakemus sekä puhtaan siirtymän sijoittamislupahakemus on kuitenkin ratkaistava kuuden kuukauden kuluessa.

RAKENTAMISLUPAA EI VAADITA

Lupaa edellyttävien rakentamishankkeiden kynnystä nostetaan siten, että esimerkiksi alle 30 neliön talousrakennuksen, kuten esimerkiksi varaston, autotallin, aitan, vierasmajan tai pihasaunan **voi rakentaa ilman lupaa**, kunhan kunnan rakentamis- ja kaavamääräykset sekä rantarakentamisen säännökset täyttyvät. Edellytyksenä on, että edellä luetellut rakennukset ovat ei-asuinkelpoisia.

MITEN MÄÄRITELLÄÄN EI-ASUINKELPOINEN RAKENNUS?

Ympäristöministeriön asetuksen (1008/2017) mukaan rakennus, jossa on keittiö tai keittokomero, on määriteltävissä asunnoksi. Pelkkä keittiö tilana ei silti tee rakennuksesta asuinkäyttöön tarkoitettua, vaan sen varustus.

Tulkinnaksi näyttäisi olevan muotoutumassa, että **mikäli rakennuksessa on liesi, katsotaan se asunnoksi** ja näin ollen jatkossakin luvanvaraiseksi. Lupa tarvitaan riippumatta onko kyseessä kaasu-, puu- vai sähköliesi.

Mitä tilassa sitten saa olla? Keittotarpeisiin saa olla käytössä irrallinen keittolevy samoin hellakamiina ja mikroaaltouuni. Lämmitystä varten tilassa saa olla takka ja saunomista varten kiuas.

Piharakennuksessa voi näin olla periaatteessa kaikki mukavuudet: sähkö, vesi ja lämmöneristys, kunhan liesi ei kuulu sen varustukseen.

ÄLÄ HÖTKYLE - VIELÄ RIITTÄÄ TARKASTETTAVAA

Perinteisesti myös pienempien rakennelmien kanssa on jouduttu menemään raskaamman lupaprosessin mukaisesti. Pitkän kaavan mukaan haettu rakennuslupa on kuitenkin suonut rakentajalle vastuuvapauden, sillä viranomainen on tarkistanut ja lupapäätöksellään vahvistanut, että suunnitellun rakennuksen saa kyseiselle paikalle rakentaa.

Jatkossa vastuu jää rakennushankkeeseen ryhtyvälle. Uudistuksen myötä viranomainen ei enää vahvasta rakennuspaikan sopivuutta etukäteen, vaan vastuu siirtyy rakennushankkeeseen ryhtyvälle. Tämä tekee prosessista kevyemmän, mutta myös edellyttää huolellista suunnittelua.

Projektissa on noudatettava kaikkia rakentamisen sääntöjä sekä määräyksiä, ja rakennuksen on edelleenkin syytä olla ympäristöön soveltuva. Ihan mitä tahansa torppaa ei siis kannata alkaa kyhäämään.

ENNEN RAKENTAMISEEN RYHTYMISTÄ SELVITETTÄVÄÄ

- Tarkista, että tontilla on varmasti riittävästi rakennusoikeutta.
- Rakennuksen sijoituspaikka on rakennusalueen rajojen sisäpuolella.
- Etäisyydet naapureihin ja mahdolliset palo-osastoinnit ovat riittävät.

Edellä mainittujen lisäksi hankkeesta kannattaa keskustella etukäteen myös naapureiden kanssa. On hyvä tutustua myös kyseessä olevan alueen kaavamääräyksiin sekä kunnan rakennusjärjestykseen. Vaikka hankkeen koko onkin pieni, on hyvä hankkia oppaaksi ja turvaksi pääsuunnittelija.

Luvaton rakentaminen voi johtaa riitatilanteeseen, ja pahimmillaan uusi rakennus voidaan mahdollisesti joutua siirtämään tai jopa purkamaan.



OMA TUULIVOIMALA PIHALLE?

Rakentamislupaa ei jatkossa tarvita alle 30 m korkealle mastolle tai piipulle, kuten pientuulivoimalalle. Kuitenkin muut säädökset, kuten mahdolliset ympäristömääräykset sekä kunnan rajoitteet, on huomioitava.

MAALÄMMÖN ASENTAMISESTA LUVANVARAISTA

On myös tapauksia, joissa valvonta kiristyy. Yksi esimerkki on maalämmön asentaminen.

Aiemmin kunnissa on saatettu antaa porata maalämpökaivoja hyvin kevyellä ilmoitusluontoisella menettelyllä. Vastedes toimenpiteeseen tarvitaan rakentamislupa.

YHTEENVETO

Rakentamislain uudistus yksinkertaistaa lupajärjestelmää ja keventää pienten rakennushankkeiden byrokratiaa. Samalla vastuu siirtyy aiempaa enemmän rakentajalle, mikä tarkoittaa, että huolellinen ennakosuunnittelu on entistä tärkeämpää.

Ennen rakentamisen aloittamista on tarkistettava kunnan kaavamääräykset ja rakennusjärjestys sekä varmistettava, että hanke täyttää kaikki lakisääteiset vaatimukset. ■

Lähteet:

Helsingin Sanomat (hs.fi)

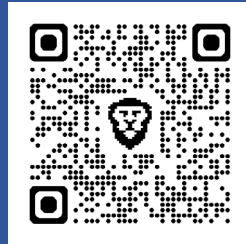
Ympäristöministeriö (ym.fi/rakentamislaki)

rakentaja.fi

finlex.fi

RAKENTAMISLAKI 751/2023

Mikäli kaipaat iltalukemista tai haluat kunnolla perehtyä rakentamislakiin, oheinen QR-koodi ohjaa sinut oikealle sivulle osoitteessa finlex.fi



JÄSENETULIIKE

Jäsenkortilla

Parturileikkuu

Kampaamoleikkuu

28,50 €

Muut työt

-10%

Ajanvaraus 044 941 0380

Parturi – Kampaamo

HIUSTOIMI IRE

Hiuspidennykset – Hiustuuhennukset

Vanha Hämeentie 110, Turku
P-tilaa liikkeen edessä (taloyhtiön P-tila)

ONK TURUS OTETTU OPIKS?

Paka
Akka
palsta



Ei ol talvet veljii keskenäs. Tää talvi ei ainaka helmikuu alkuum mennes oikkiastas mikkän talvi ol ollukka. Välil o vähä satanu lunta ja sihe sit vettä pääl, ja sen jälkke pikkupakkast nii et pihamaa o jäätny luis-tirraraks. Hyvä ku om pystys pysyny aamuste leh-rehakureissul.

Vaa yhren kerra olen joutunu oikeissi lumitöihi, ei huano! Ja naapuri tuli jelppeama munt portilläve aukasus, mist olin kauhian kiitolline. Se lumi oli aika vetist ja painavaa.

Vähäne lumentulo on kyl ollu iso helpotus meil vanhemmal väel ku ei ol alvaris tarvinnu kolata pi-hoi eikä portilläppi! Ne ei just ol ollu tukos ku ei ol karhuil ollu mittän kolattava ajoraroil. Mut kyl ne silti o ahkeraste käynny kolamas paljast asfaltti, ja hiakotusauto on tullu heti peräs. Meiänki karul on niimpal sepe-lii, et ihanku olis palattu sorakatuje aikakaurel.

Mukulil on tiätty kenkkuu ku ei ol päässy pulkkamäkkee eikä korruma. Ei neet kyl taira tiättäkkä mitä korruminne o. Se o sitä ku lasketa jäist mäkke alas seisovalttas.

Vuan 2022 oli ihan kauhia talvi, lunta oli joka pualel eikä karhuist näkyny vilau-s-taka. Sit tuli suaja ja lumi muuttuus floskaks. Sem pääl tuli pakkane ja kaik jäätys. Karut oliva täys kauhioi krotei ja jäissi kokkarei. Kävelemine oli henkevaarallist eikä rollaattoreil päässy mihinkäs. Eikä lastevaunujen työntäjilkä ollu helppoo.

Onneks sillon ku pormestrit kävivä kyläs Pakal maaliskuu, tilanne oli pahimmillas. Me kiärretti Keltasel vaaral ympärs Nummempakka ja viskaalit näki kummst meil tääl Pakal oikke o. Kiarrokseen kulus piän paserus Harjukattu pisi, mut se täytys jättä välin ku Harjukatu oli ihan täys jäist floska.

Sikku karhut lopultas kerkes tänne, ni ei ne saanu kolattu ja tasattu ku vähä pa-himppi kasoi, ja hiakotusauto viskas vähä sepeli sins sun tänne. Meiän talon kohral sepelii oli mun laskujem mukka ylämäes jotta 25-30 murust neliömeetteril. Ala-mäes sepelii oli vähä vaa enne Kauselantiän risteyst.

Tänä vua on kaik ollu paremmi, mut mum miälest ov veretty vähä överiks ku kola krassa akkunitte alla jo aamul viire aika nii et asfaltti kirsku. ■

Tämmössi funteeras Paka Akka täl kertta.

SORMET TAAS MULTAAN - IHANAA!

Onko mitään palkitsevampaa kuin omien taimien kasvataminen siemenestä asti? Esikasvatushulluus valtaa monet meistä jo heti vuoden vaihduttua.

Viljelyn alkua odotellessa voi tehdä vaikka inventaarion siemenpussilaatikkoon. Jokaisessa pussissa on parasta ennen -päivä, joka kannattaa huomioida. Itäminen saattaa nimittäin heikentyä siementen vanhetessa. Varsinkin chilit ja paprikat kannattaa hankkia vuosittain, sen sijaan tomaatin siemenet voivat itää hyvin vuosienkin päästä.

Taimien kasvatukseen vaatii suunnittelun lisäksi kylvömultaa, astioita, vettä, lämpöä ja valoa. Yksinkertaista, eikö totta?



Multa

- Käytä puhdasta, rikkaruohotonta ja siemenkylvöihin soveltuvaa taimi- ja kylvömultaa, joka on sopivan ilmavaa hennoille taimille.

Kylvöastiat

- Kylvöasitoiksi sopivat taimi-, turve- ja kuituruukut, maito- ja mehupurkit ja muut kierrätysastiat, joiden pohjassa on reikä ylimääräisen veden valumiseksi. Kuitu- ja turveruukkujen kanssa kannattaa olla tarkkana mullan kosteuden kanssa. Runsaassa valossa ne voivat kuivua nopeasti, ja liiallisessa kosteudessa pinta voi homehtua.
- Taimiruukun eli potin voi tehdä myös itse sanomalehtipaperista, ks. kuvalliset ohjeet sivulta 16.

Kylväminen

- Täytä purkit mullalla, kastele ja tiivistä kevyesti. Mullan on hyvä olla kosteaa ennen siementen kylvämistä.
- Peitä isommat siemenet sentin parin multakerroksella. Pienet siemenet voi peittää hienolla hiekalla, mullalla tai vermikuliitilla, joka on keveää, vettä sitovaa, ilmavaa ja valoa heijastavaa savimineraalia.
- Kastele lopuksi kylvös sumuttamalla.
- Osa lajeista, kuten basilikan siemenet, tarvitsevat valoa myös itääkseen. Älä peitä niitä mullalla.

Kastelu

- Tarkkaile taimien kehitystä ja kosteustilannetta päivittäin. Sumuttele alkuun pieniä taimia. Kun taimet kasvavat, voit siirtyä käyttämään pientä kastelukannua.
- Taimia voi alkaa lannoittaa miedolla taimilannoitteella, kun sirkkalehtien jälkeen ilmestyvät kasvulehdet.

Lannoitus

- Yleisin syy taimien kituliaaseen kasvuun on ravinteiden puutos, pitkään pienissä ruukuissa kasvavat taimet tarvitsevat lannoitusta. Käytä taimille tarkoitettua taimiravinnettä tai hyvin mietoa lannoitevesiliuosta.

Kouli ja karaise

- Kouli hajakylvöksessä kasvavat taimet, kun sirkkalehtien jälkeen ensimmäiset kasvulehdet ovat kasvanneet. Hajakylvöstä taimet voi siirtää lyijykynän tai jäätelötikun avulla.
- Nosta yksittäinen taimi mullasta juurineen ja siirrä omaan ruukkuun, uuteen multaan. Tiivistä ja kastele multa taimen ympäriltä varovasti. Pidä multa kosteana, jotta taimi saa hyvä startin ja juurtuu. Lannoittaa voi parin viikon päästä koulinnasta.
- Kastele ja lannoita taimia kevääseen asti. Tue tarvittaessa tukikepeillä.
- Kun ulos istuttamisen aika lähestyy, totuta kasvit vähitellen ulkoilmaan viemällä niitä varjoisalle ja suojaisalle paikalle ensin puoleksi tunniksi. Pidennä aikaa vähitellen.
- Karaisuajan olisi hyvä olla 1–2 viikon mittainen, jotta taimet tottuvat vähitellen ulkoilmaan ja runsaaseen luonnonvaloon. ■

Lähteet:

Meillä kotona (meillakotona.fi)

Kotiliesi (kotiliesi.fi)

ESIKASVATUSAIKATAULU

Maaliskuu

- Chili
- Kasvihuonetomaatti
- Juuri- ja lehtiselleri
- Munakoiso
- Laventeli
- Paprika
- Purjo
- Rosmariini



Huhtikuu

- Avomaantomaatti
- Basilika
- Kasvihuonekurkku
- Kukka-/kerä-/puna-/ruusukaali
- Meloni
- Sitruunamelissa

Maaliskuu

- Ahkeraliisa
- Diana
- Keijunmekko
- Kelloköynnös
- Kesäbegonia
- Lobelia
- Narsissitupakka
- Petunia
- Rusokki
- Tarhaleukoija



Huhtikuu

- Asteri
- Isosamettikukka
- Kesädaalia
- Kesäleimu
- Koristetupakka
- Mustasilmäsusanna

TEE TAIMIRUUKUT SANOMALEHDESTÄ

1. Leikkaa sanomalehtipaperista noin 10–15 senttiä leveitä suikaleita. Kierrä paperisuikale purkin alaosan ympärille.
2. Taittele suikaleen ylimäärä pohjaksi.
3. Tiivistä lopputulos hiertämällä pohjaa voimakkaasti pöydän pintaa vasten. Ruukku irtoaa parhaiten kosteilla sormilla.
4. Täytä paperipotit hiekkamullalla ja kastele multa tarvittaessa ennen kylvöä.
5. Pistele siemenet mullan sisään yksitellen muutama siemen ruukkuunsa.
6. Kastele kylvös kapeasuisella kannulla, jotta multa tiivistyy siemenen ympärille.

Lähde ja kuvat: kotiliesi.fi





Jäsenlehden teossa kapula on siirtynyt Ullalta allekirjoittaneelle. Ulla on pitkään tehnyt utterasti töitä lehden eteen niin kehittämisen kuin toimittamisenkin saralla. Kaikesta päätellen lehti on pidetty, konkreettinen media, joka jää pöydänkulmaan luettavaksi pidemmäksi aikaa. Vaikka saappaat ovatkin isot, yritän omalta osaltani edelleen jatkaa lehden kehittämistä. Huhut printtimedian kuolemasta ovat vahvasti liioiteltuja ainakin meidän lehtemme kohdalla.

Olen ollut yhdistyksen jäsen pitkään, hallituksessa viitisen vuotta tittelillä some-tiedottaja. Koulutukseltani olen Medianomi (AMK), pääaineena graafinen suunnittelu. Työskentelen markkinointiasiantuntijana toisen asteen oppilaitoksessa.

Kuten moniin muihinkin asioihin tänä päivänä, on hallituksen leikkauksilla vaikutuksia myös yhdistyksemme toimintaan. Tämä on jo aiemmin tarkoittanut talkkari-toimintamme jäädyttämistä viime elokuusta lähtien.

Lehden osalta päätimme kilpailuttaa muutamia painotaloja, koska meidän tilanteessa se on ainoa säästökeino. Materiaali on painopaikan vaihtumisen vuoksi muuttunut ja tuntuu kenties hyppysissä ensi alkuun vieraalta.

Sisältöön ei suuria muutoksia ole tullut. Uutta on tapahtumakalenteri (ks. sivu 7), jonka avulla pyrimme joka lehdessä informoimaan jäseniä tulevista paitsi omista, myös muista alueemme tai jäsenetuliikkeidemme tapahtumista.

POSTILAATIKKOMERKINNÄT KUNTOON, KIITOS

Tiesitkö, että me hallituslaiset jaamme lehdet omin jaloin postilaatikoihinne? Siksi toiveemme onkin, että **postilaatikot olisi selkeästi merkitty**. Erityisesti pimeään ja liukkaaseen aikaan jakaminen on toisinaan haasteellista, varsinkin, jos jakoa suorittava hallituksen jäsen on uusi eikä jakoalue ole vielä tullut tutuksi.

SIIRRY KOKONAAN SÄHKÖISEN LEHDEN LUKIJAKSI

Lehti on mahdollista tilata myös sähköisesti. Se on nopein tapa päästä lukemaan tuorein lehti ensimmäisten joukossa puheenjohtajan lähettämän linkin kautta. Se vie nettisivuillemme, missä jäsenlehdet ovat luettavissa vuodesta 2015 alkaen. Siellä ne säilyvät tallessa myös tulevien sukupolvien luettavaksi.

→ **Tilaa sähköinen lehti puheenjohtajalta sähköpostitse kalle.ranto@gmail.com**

Toivotan Sinulle mukavia hetkiä lehden parissa! Otan mielelläni vastaan palautetta paitsi lehdestä, myös some-postauksistamme. Parhaiten se onnistuu lähettämällä minulle sähköpostia tai WhatsAppia, sillä päivisin en oikein pysty yhdistyshommia puhelimitse hoitamaan.

MUKAVAA KEVÄÄN ODOTUSTA!

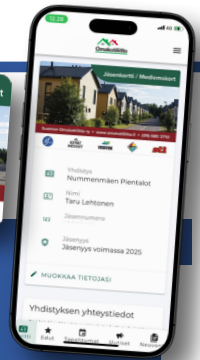
Some-tiedottaja Taru Lehtonen

email: tarulehtonen@icloud.com | WhatsApp: 050 376 4076

JÄSENSIVUT

Hyödynnä jäsenetusi!

Muista esittää voimassa oleva jäsenkorttisi ostosten yhteydessä.



PAKAN OMAT JÄSENETULIIKKEET

KSupermarket NUMMENPAKKA

5 % alennus loppusummasta
(pois lukien tuotteet, joista ei lain mukaan saa alennusta antaa)
Hakakatu 16, Tku

SSÄHKÖ-CENTER sahkocenter.fi

**20 % alennus tarvikkeista,
10 % alennus asennuksista.**
Vanha Hämeentie, Tku
www.turunsahko-center.fi

Nefertum Company Oy

Timanttikoraukset, purkutyo, piikkaukset, kannonpoistot, kuopat, ulkoseinien pesu ym.
Puh. 050 557 9111
www.timanttikoraukset.fi

D LUKKO PISTE

20 % alennus tuotteista
Hämeentie 24, Tku
www.lukkopiste.fi
Lukkopäivystys 24/7
numerossa 0449 730 817

Riipin puutarha Kukkia lähelläsi joka päivä

20 % alennus
Puutarhatie 3, Lieto
www.tuulistarhat.fi

Hiustoimi Ire

**Hiusten leikkaus 28,50 €
Muut työt: -10 %**
Vanha Hämeentie 110, Tku
Puh. 044 941 0380

UUTTA!

Ota käyttöön sähköinen jäsenkortti ja tallenna se puhelimesi kotivalikkoon. Näin kortti kulkee aina mukana!

Kirjaudu sivuillamme, klikkaa Sähköinen jäsenkortti -linkkiä ja seuraa ohjeita.

Suomen Sammutinpalvelu

**Sammuttimien tarkistus 5 € *
10 % alennus normaali-hintaisista tuotteista.**
Aessorinkatu 6, Kaarina
posti@sammutinpalvelu.fi
www.sammutinpalvelu.fi
* kuluttajien, ei yritysten

TURUN SEUDUN OMAISHOITAJAT RY

Vanha Hämeentie 105, Tku
Puh. 040 681 4965
www.omaishoitokeskus.fi

Kokeilupäivä iäkkäille sunnatussa päivätoiminnassa 10 € (21 €)

Sis. aamupala, lounas, iltapäiväkahvi ja päivätoiminta klo 9–15. Jäsenille tai heidän läheisilleen.

Turun LVI Piste

25–35 % alennus tuoteryhmästä riippuen
Hakakatu 12, Tku
www.turunlvi piste.fi



Teollisuuskatu 44, Tku
www.turunmaalitukku.fi



Satakunnantie 164, Tku
www.turunmaalitukku.fi

LISÄÄ JÄSENETUJA NETTISIVUILLAMME

Nettisivuiltamme löydät paikallisten etujemme lisäksi myös Varsinais-Suomen piirin sekä Suomen Omakotiliiton neuvottelemat jäsenedut. Osoite on nummenmaen-pientalot.omakotiliitto.fi/jasenedut



TALKKARITOIMINTAMME ON KESKEYTYNYT TOISTAISEKSI.

Lisätietoja toiminnan jatkumisesta saa numerosta 050 918 5028.
Vastaus on nauhoitettu. Se päivitetään aina, kun saamme uutta tietoa aiheesta.

VUOKRAKONEET JA -LAITTEET

Tiedustelut ja varaukset

Reijo Aulio, puh. 050 918 5027

€/vrk

- Painepesuri 5 €
- Turvalaajaat 3 €
- A-tikkaat 5 €
- Klapi-kone. 8 €
- Oksamurskain 8 €
- Sadekourun puhdistussetti 2 €
- Pitkät alumiinitikkaat (10 m) 2 €
- Pensasleikkuri 5 €
- Paineilmakompressori 8 €
- Ikkunakuivain ja varsi + pesin 5 €
- Iso kaasugrilli 2 €
- Monitoimileikkuri 2 €
- Suksiboksi (hinta sovittavissa)

YHDISTYS VERKOSSA



www.facebook.com/pakanpientalot



@pakanpientalot



@pakanpientalot



nummenmaen-pientalot.omakotiliitto.fi



pakanpientalot@gmail.com

LIITY JÄSENEKSI

Voit liittyä jäseneksemme QR-koodista, Facebook-sivullamme tai lähettämällä meille sähköpostia, ks. osoitteet yläpuolelta. Liittyminen onnistuu myös alla olevalla kortilla.

QR-koodista päset
nettisivujemme
liittymislomakkeelle.



Haluan liittyä Nummenmäen pientalot ry:n jäseneksi

Nimi

Osoite

Puhelin

Sähköposti

Jäsenhankkija

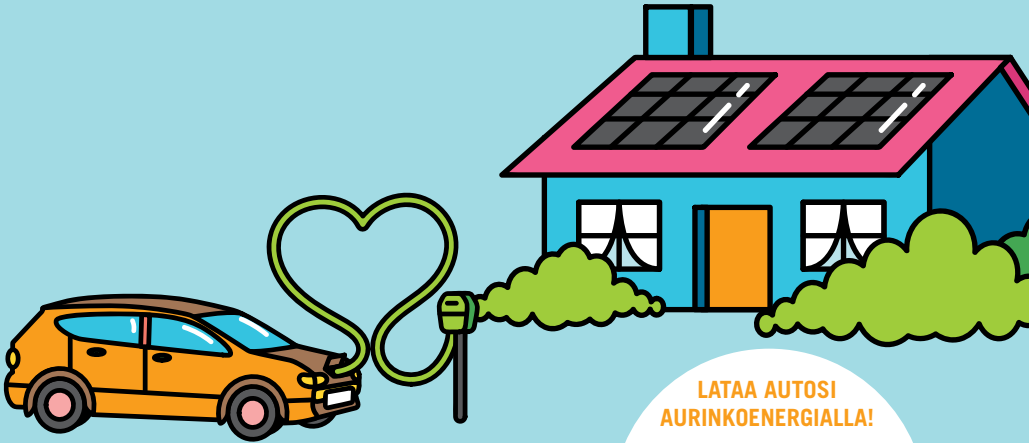
Puhelin t. sähköposti

KORTIN PALAUTUS: Kotimäenkatu 24, Turku postilaatikko

En halua, että Omakotiliitto käyttää yhteystietojani suoramarkkinointiin. Samalla jään ilman Omakotiliiton tiedotteita.

ENERGIAA SINNE, MINNE AURINKO PAISTAA.

TURKU ENERGIA



**LATAA AUTOSI
AURINKOENERGIALLA!**

Tutustu myös sähköauton
latauspisteisiin:
turkuenergia.fi/latauspiste

Tilaa aurinkopaneelit tarjoushintaan alk. 6275 €

Asennusaikoja vielä keväälle vapaana – sovi ilmainen kartoituskäynti heti ja varmista paikkasi auringossa.

- ✔ Kestävä tapa pienentää sähkölaskua ja hiilijalanjälkeä
- ✔ Suomen sääolosuhteisiin suunnitellut aurinkopaneelit ja asennustelineet
- ✔ 25 vuoden tehontuottotakuu ja 30 vuoden asennustakuu
- ✔ Palvelemme sinua energia-asioissa koko paneelien elinkaaren ajan
- ✔ Saat asennustyöstä kotitalousvähennystä!

TPK ry:hyn kuuluvan pienkiinteistö- ja omakotiyhdistysten jäsenenä saat 200 € alennuksen aurinkopaneelipaketeista ja latauspisteistä!

Lue lisää: turkuenergia.fi/tpk